

3号棟♪ 「北勢門小学校」「篠栗北中学校」校区！家計に優しいALL電化住宅♪
ぐるぐる導線で家事がしやすい♪2階に家族で使えるウォークインクローゼット付き♪



現地写真



間取図



配置図



※建設会社 施工イメージ

施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b1400382

売買物件 一戸建

価格	3,398 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.5帖 洋室7.5帖 洋室6帖 洋室5.2帖 和室6帖)		
所在地	糟屋郡篠栗町津波黒558番		
交通	福北ゆたか線篠栗駅 徒歩20分1543m		
	福北ゆたか線門松駅 徒歩27分2152m		
	福北ゆたか線長者原駅 徒歩50分4048m		
	西鉄バス勢門小学校停 徒歩13分923m		
小学校	北勢門小学校 189m	中学校	篠栗北中学校 336m
土地面積	174.53 ㎡	私道	
建物面積	118.73 ㎡	建物構造	木造
築年月	2021年 8月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南 幅員6m 公道 接面8.8m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2021年 8月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム 電動シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロIH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クローゼット シューズボックス 押入れ TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等	【 標準仕様 】 ※詳細はお問い合わせにてご確認下さいませ ☆キッチン☆ ・スライド収納 レンジ下やキッチンカウンターの下部は、調理器具や調味料などがすっぽり収まり、出し入れも簡単なスライド収納となっています。 ・浄水器一体型シャワー水栓 食器や野菜などの水洗いがスムーズにこなせるハンドシャワーのついた水栓。浄水器一体型なので便利です。 ・キッチンワークトップ 調理がはかどるワイドカウンタータイプ。天板は傷がつきにくく美しい人造大理石仕上げです。		