

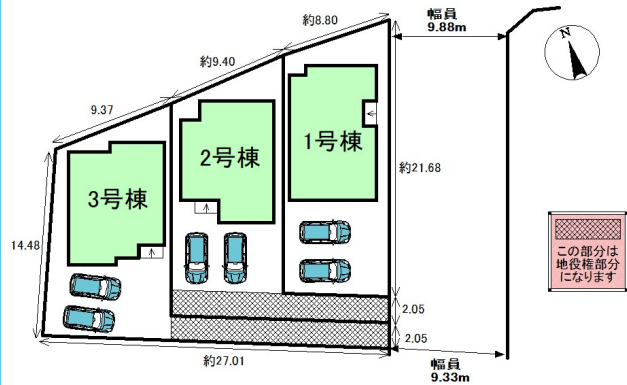
2号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区！LDK19.03帖+和室6帖でリビング広々♪リビング吹抜で解放感抜群！シューズインクローゼット付き！



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b1833365
売買物件 一戸建

価格	3,680 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK19.03帖 洋室7帖 洋室6帖 洋室6帖 和室6帖)		
所在地	福津市津屋崎一丁目8番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福岡駅 徒歩45分3502m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福岡駅 徒歩64分5005m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩65分5135m 西鉄バス津屋崎停 徒歩2分123m		
小学校	津屋崎小学校 522m	中学校	津屋崎中学校 379m
土地面積	179.32 ㎡	私道	
建物面積	110.95 ㎡	建物構造	木造
築年月	2023年 12月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位東 幅員9.8m 公道 接面2m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロIH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クローゼット シューズWIC 押入れ TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居 太陽光発電システム		
備考等			