

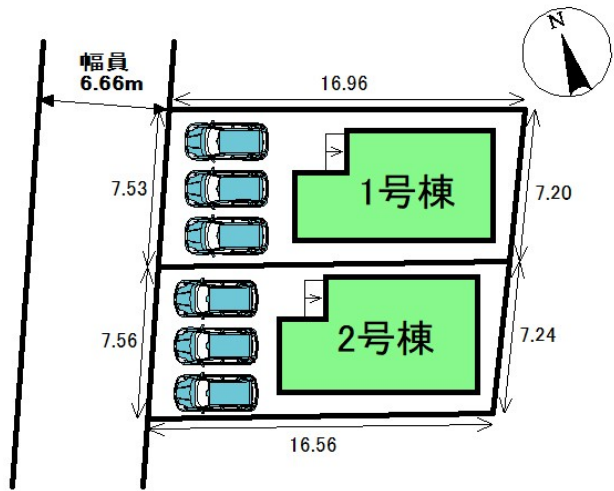
1号棟♪ 「舞松原小学校」「多々良中学校」校区！生活やスタイルに合わせて3LDK・4LDKに間仕切り可能！広々とした洗面脱衣所♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b1840146
売買物件 一戸建

価格	3,498 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK16.7帖 洋室5.2帖 洋室5帖 洋室5帖 洋室4.5帖)		
所在地	福岡市東区舞松原五丁目14番		
交通	JR香椎線(香椎～宇美)舞松原駅 徒歩7分516m JR香椎線(香椎～宇美)香椎神宮駅 徒歩13分982m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千早駅 徒歩20分1575m 西鉄バス舞松原駅前停 徒歩8分596m		
小学校	舞松原小学校 163m	中学校	多々良中学校 1,157m
土地面積	123.78 ㎡	私道	
建物面積	93.57 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 1月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	100 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位西 幅員6.6m 公道 接面7.5m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	都市ガス 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッターダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに对应未入居		
備考等	【 標準仕様 】 ※詳細はお問い合わせにてご確認お願い致します ※設備等は社会情勢等の影響により変更になる場合があります ※物件状況は現況を優先と致します ☆キッチン☆ ・スライド収納 レンジ下やキッチンカウンターの下部は、調理器具や調味料などがすっぽり収まり、出し入れも簡単なスライド収納となっています。 ・浄水器一体型シャワー水栓 食器や野菜などの水洗いがスムーズにこなせるハンドシャワーのついた水栓。浄水器一体型なので便利です。		

物件情報は現況を優先いたします
報酬形態:分かれ

取引態様:一般媒介

情報更新日:2024年05月19日