## 1号地♪ 「吉田小学校」「水巻南中学校」校区!家計に優しいALL電化住宅♪LDK16帖+洋

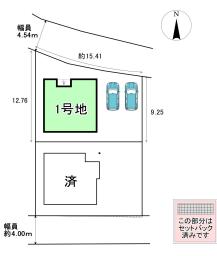
## 室3.7帖でリビング広々♪広々とした洗面脱衣所!シューズインクローゼット付きで玄関スッキリ!







外観写真



配置図



間取図

リビング

## 新築一戸建

物件番号:b1841425 売買物件 一戸建

-	価格		,	2,398 万円
	手数料			
	間取	4LDK (LDK16帖 洋室7.8帖 洋室5.2帖 洋室5帖 洋室3.7帖)		
	所在地	遠賀郡水巻町吉田東一丁目7番		
	交通	JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)水巻駅 徒歩15分1153m		
١		福北ゆたか線(折尾〜桂川)東水巻駅 徒歩19分1461m		
		JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)折尾駅 徒歩25分1987m		
١		北九州市営バス吉田東二丁目停 徒歩4分246m		
	小学校	吉田小学校 831m	中学校	水巻南中学校 1,183m
	土地面積	158.46 m <sup>2</sup>	私道	
	建物面積	104.33 m <sup>2</sup>	建物構造	木造
	築年月	2025年 6月	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	第二種低層住居専用地域
	都市計画	非線引区域	地目	宅地
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	現況	空家	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位北 幅員4	.54m 公道	接面15.41m 舗装あり
	引渡し	即時		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有無料	建物工法	
	設備等	電気 上水道 水道区外公管 下水道 興壽 べた基礎 24時間酸気システム シャッター ダウンライド 複響所ラス 手むり システムキャナ カウンターナッチン 勝手口 キッチン液体目 I 日ッキン次で II 一手で 1 日本の 1 日本の 1 日本の 1 日本の 2 日本の		
	備考等			

HouseWest

國0120-802-644

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

情報更新日:2025年10月24日