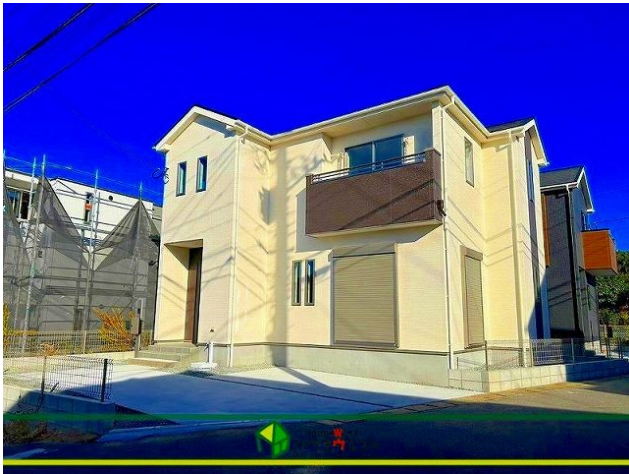


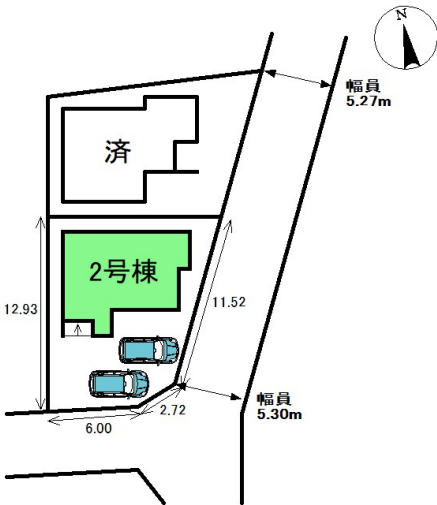
2号棟♪ 「福間小学校」「福間中学校」校区！広々LDK17.9帖！洋室5.2帖+ウォークインクローゼット付き！南向きのバルコニーで陽当たりバッチリ♪



現地写真



配置図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b1862177
売買物件 一戸建

価格	2,498 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK17.9帖 洋室5.7帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 洋室4.7帖)		
所在地	福津市花見が浜一丁目15番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩23分1635m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩28分1962m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)古賀駅 徒歩48分3452m 福津市コミュニティバス花見が浜停 徒歩5分325m		
小学校	福間小学校 1,111m	中学校	福間中学校 543m
土地面積	122.09 ㎡	私道	
建物面積	100.81 ㎡	建物構造	ブロック造
築年月	2023年 11月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	角地 方位東 幅員5.2m 公道 接面11.5m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等	【 標準仕様 】 ※詳細はお問い合わせにてご確認お願い致します ※設備等は社会情勢等の影響により変更になる場合があります ※物件状況は現況を優先と致します ☆キッチン☆ ・スライド収納 レンジ下やキッチンカウンターの下部は、調理器具や調味料などがすっぽり収まり、出し入れも簡単なスライド収納となっています。 ・浄水器一体型シャワー水栓 食器や野菜などの水洗いがスムーズにこなせるハンドシャワーのついた水栓。浄水器一体型なので便利です。		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

取引態様:一般媒介

情報更新日:2024年04月01日