

「福間南小学校」「福間中学校」校区！徒歩5分圏内に駅・お買い物施設充実♪全居室収納付きで収納力抜群！2面バルコニーで通風良好♪



間取図



リビング



キッチン

中古マンション

物件番号：b1885646

売買物件 マンション

価格 1,560 万円

手数料

間取

3LDK (LDK13.2帖 洋室6.2帖 洋室5.1帖 和室6帖)

所在地

福津市福間駅東一丁目7番

交通

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩5分300m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅 徒歩36分2510m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩41分2883m
JR九州バス福間駅停 徒歩5分300m

小学校

福間南小学校 1,077m

中学校

福間中学校 1,688m

建物面積

壁芯 66.89 ㎡

建物構造

R C 造

築年月

1994年 7月

建物規模

地上10階 4階部分

土地権利

所有権

用途地域

第一種住居地域

現況

所有者居住中

最適用途

条件等

引渡し

相談

管理費

7,370円

権利金

積立金

13,380円

バルコニー

12 ㎡

借地料

契約期間

施工

管理形態

管理会社

管理方式

駐車場

空無 5,000円

建物工法

設備等

都市ガス 水道区分:公営 エレベータ ゴミ置き場 システムキッチン
キッチンに窓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ 温水洗浄便座
室内洗濯機置場 全居室収納 クロゼット シューズボックス
自動火災報知機 LDK12畳以上 和室有 2面バルコニー 管理人:日勤
日当り良好 花火大会鑑賞

備考等

組費:200円/月, 区費:2,100円/月, 雑収入:1,000円/月
修繕積立金に関し、2023年7月に¥200円/㎡,2025年1月¥210円/㎡,以後1年毎に¥260円/㎡までに10/㎡ずつ増額改定