

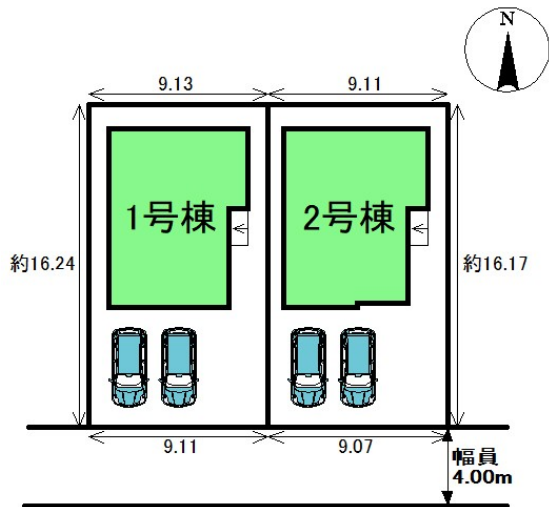
1号棟♪ 「頃末小学校」「水巻南中学校」校区！LDK18.2帖+和室4.5帖でリビング広々♪主寝室9帖+ウォークインクローゼット付き！



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b1928443

売買物件 一戸建

価格	2,498 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.2帖 洋室9帖 洋室6帖 洋室5.2帖 和室4.5帖)		
所在地	遠賀郡水巻町美吉野19番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)水巻駅 徒歩18分1292m 福北ゆたか線(折尾～桂川)折尾駅 徒歩23分1675m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)折尾駅 徒歩23分1675m 北九州市営バス吉田東二丁目停 徒歩13分874m		
小学校	頃末小学校 1,339m	中学校	水巻南中学校 1,852m
土地面積	148.14 ㎡	私道	
建物面積	114.65 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 4月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第二種低層住居専用地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	100 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南 幅員4m 公道 接面9.1m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 5月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等	【標準仕様】 ※詳細はお問い合わせにてご確認お願い致します ※設備等は社会情勢等の影響により変更になる場合があります ※物件状況は現況を優先と致します ☆キッチン☆ ・スライド収納 レンジ下やキッチンカウンターの下部は、調理器具や調味料などがすっぽり収まり、出し入れも簡単なスライド収納となっています。 ・浄水器一体型シャワー水栓 食器や野菜などの水洗いがスムーズにこなせるハンドシャワーのついた水栓。浄水器一体型なので便利です。		

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

取引態様:一般媒介

情報更新日:2024年04月25日