

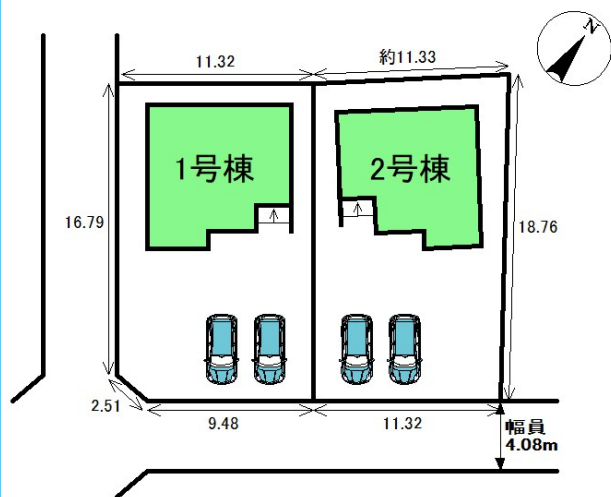
2号棟♪ 「河東小学校」「河東中学校」校区！LDK18.1帖+和室4.5帖で
リビング広々♪2階全居室ウォークインクローゼット・ファミリークローゼット付き！



現地写真



間取図



配置図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b1969882

売買物件 一戸建

3,298 万円

手数料			
間取	4LDK（LDK18.1帖 洋室8.5帖 洋室5.5帖 洋室5.2帖 和室4.5帖）		
所在地	宗像市須恵四丁目13番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩30分2150m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩54分3783m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩59分4214m 宗像市コミュニティーバス須恵停 徒歩6分370m		
小学校	河東小学校 865m	中学校	河東中学校 934m
土地面積	209.91 ㎡	私道	
建物面積	115.8 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 6月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南 幅員4m 公道 接面11.3m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 7月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クローゼット シューズボックス 押入れ TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			



株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

 **0120-802-644** HPはこちら 

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021

〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

情報更新日:2024年05月14日

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ