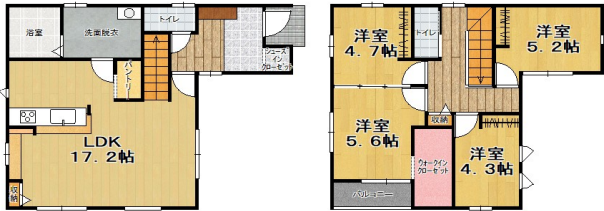


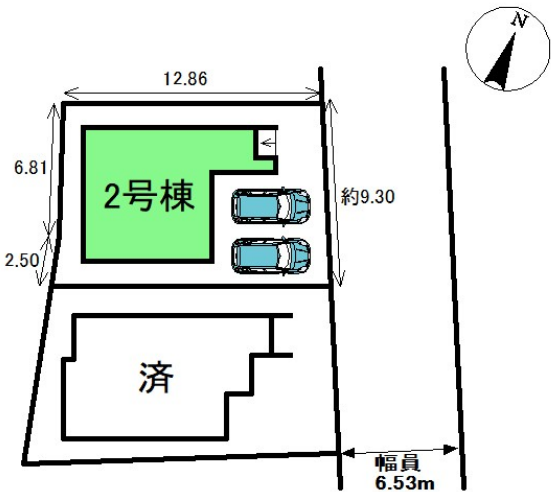
2号棟♪ 「名島小学校」「松崎中学校」校区！生活やスタイルに合わせて
間仕切り可能な洋室あり♪キッチン横にパントリー付きでキッチンスッキリ♪



現地写真



間取図



配置図



施工イメージ

施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b1996773
売買物件 一戸建

価格	4,698 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK17.2帖 洋室5.6帖 洋室5.2帖 洋室4.7帖 和室4.3帖)		
所在地	福岡市東区松崎一丁目13番		
交通	西鉄貝塚線名島駅 徒歩23分1511m		
	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千早駅 徒歩26分1747m		
	西鉄貝塚線西鉄千早駅 徒歩26分1782m		
	西鉄バス松崎停 徒歩5分301m		
小学校	名島小学校 1,024m	中学校	松崎中学校 501m
土地面積	124.32 ㎡	私道	
建物面積	96.67 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 8月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位東 幅員6.5m 公道 接面9.3m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 9月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			