

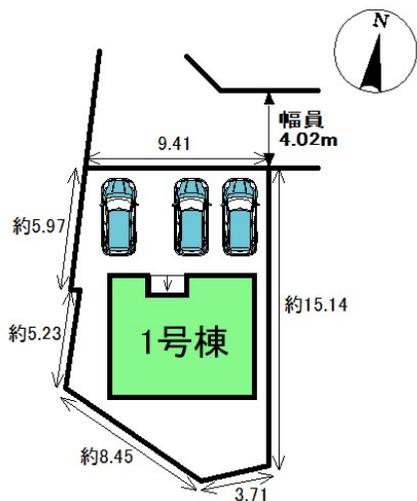
1号棟♪ 「東郷小学校」「中央中学校」校区！LDK16.5帖+和室4.5帖でリビング広々♪主寝室8.5帖+ウォークインクローゼット付き！



現地写真



間取図



配置図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2000864

売買物件 一戸建

価格	2,699 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK16.5帖 洋室8.5帖 洋室6帖 洋室5帖 和室4.5帖)		
所在地	宗像市東郷二丁目3番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩30分2050m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩41分2933m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩69分4813m 西鉄バス宗像市役所前停 徒歩4分214m		
小学校	東郷小学校 1,375m	中学校	中央中学校 1,499m
土地面積	143.13 ㎡	私道	
建物面積	95.58 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 7月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員4m 公道 接面9.4m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 8月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 1Hクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 和室有 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			