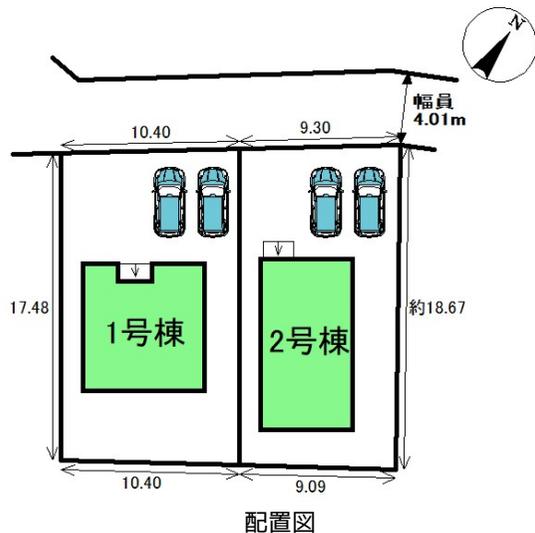


1号地♪ 「赤間小学校」「城山中学校」校区！LDK16帖+洋室3.7帖  
帖でリビング広々♪主寝室7.8帖+大容量ウォークインクローゼット付き！



間取図



配置図



施工イメージ

# 新築一戸建

物件番号：b2004296

売買物件 一戸建

価格	3,698 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK16帖 洋室7.8帖 洋室5.2帖 洋室5帖 洋室3.7帖)		
所在地	宗像市赤間二丁目6番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩11分712m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩25分1824m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)海老津駅 徒歩82分5942m 西鉄バス赤間支所前停 徒歩5分339m		
小学校	赤間小学校 1,009m	中学校	城山中学校 313m
土地面積	185.09 ㎡	私道	
建物面積	104.33 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 8月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	161 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員4m 公道 接面10.4m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 9月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:IH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			