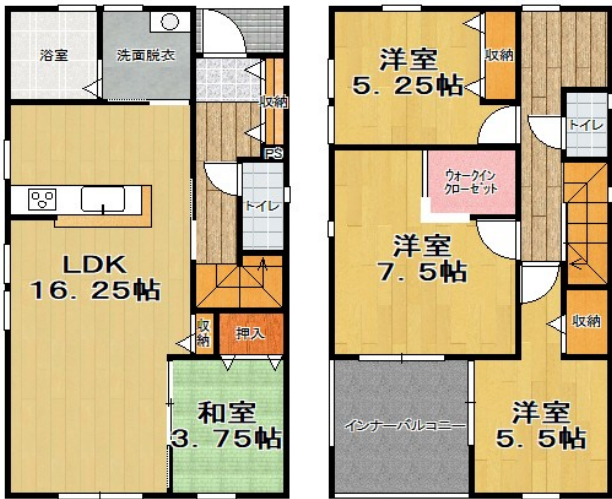


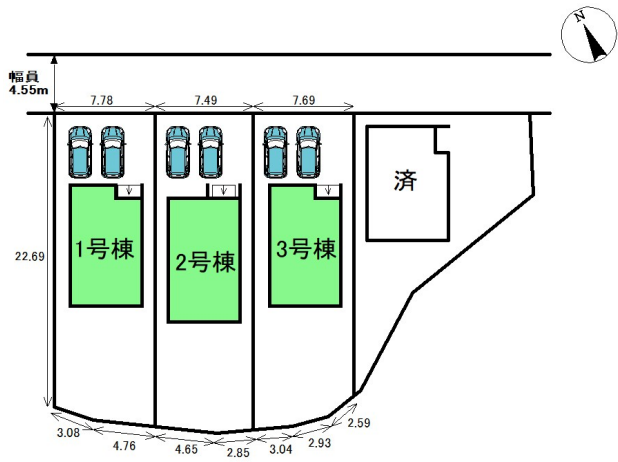
3号棟♪ 「福間小学校」「福間中学校」校区！広々LDK16.25帖+和室
3.75帖でリビング広々♪主寝室7.5帖+ウォークインクローゼット付き！



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b2004440
売買物件 一戸建

価格	3,498 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK16.25帖 洋室7.5帖 洋室5.5帖 洋室5.25帖 和室3.75帖)		
所在地	福津市中央四丁目19番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩12分873m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅 徒歩38分2631m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩44分3071m 西鉄バス太郎丸・津屋崎停 徒歩2分112m		
小学校	福間小学校 1,172m	中学校	福間中学校 1,690m
土地面積	182.53 ㎡	私道	
建物面積	102.68 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 4月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員4.5m 公道 接面7.6m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 玄関収納 TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			