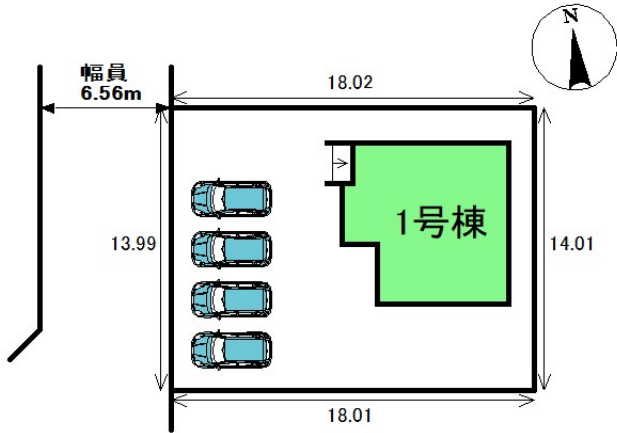


1号棟♪ 「河東小学校」「河東中学校」校区！LDK18.4帖+和室4.5帖でリビング広々♪2階全居室6帖以上+全居室収納付きで収納力抜群！



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2004694
売買物件 一戸建

価格	3,698 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.4帖 洋室8帖 洋室6帖 洋室6帖 和室4.5帖)		
所在地	宗像市城西ヶ丘一丁目12番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩38分2733m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩55分3896m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩65分4557m 西鉄バス筑ネオポリス二丁目停 徒歩2分117m		
小学校	河東小学校 1,186m	中学校	河東中学校 1,071m
土地面積	252.31 ㎡	私道	
建物面積	115.09 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 8月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位西 幅員6.5m 公道 接面13.9m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 9月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:集中 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニター付インターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			