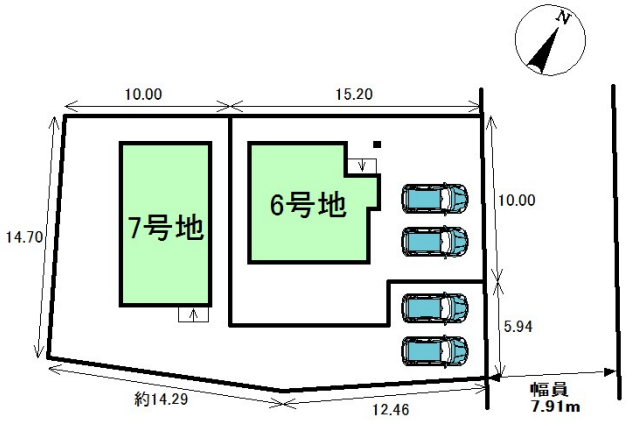
7号地♪　「中間東小学校」「中間東中学校」校区！人気のALL電化仕様の物件！LDK16帖＋洋室4.6帖でリビング広々♪2階大容量ウォークインクローゼットが4ヶ所付き！

# 新築一戸建

物件番号：b2086023
売買物件　一戸建

現地写真

間取り図




配置図

施工イメージ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 価格 | 2,998 万円 | | |
| 手数料 | | | |
| 間取 | 4LDK（LDK16帖　洋室8帖　洋室7.5帖　洋室6帖　洋室4.6帖） | | |
| 所在地 | 中間市中尾四丁目11 | | |
| 交通 | 筑豊電気鉄道線筑豊中間駅　徒歩5分341m<br>筑豊電気鉄道線東中間駅　徒歩9分601m<br>筑豊電気鉄道線通谷駅　徒歩17分1192m<br>西鉄バス筑豊中間停　徒歩5分343m | | |
| 小学校 | 中間東小学校 290m | 中学校 | 中間東中学校 878m |
| 土地面積 | 234.3 ㎡ | 私道 | なし |
| 建物面積 | 112.3 ㎡ | 建物構造 | 木造 |
| 築年月 | 2025年 3月 工事完了予定 | 建物規模 | 地上2階 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 地目 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 40 % | 容積率 | 60 % |
| 現況 | 未完成 | 地勢 | 平坦 |
| 接道 | 一方道路　方位北東　幅員7.91m　公道　接面5.94m　舗装あり | | |
| 引渡し | 期日指定 2025年 4月 | | |
| 管理費 | | 権利金 | |
| 借地料 | | 契約期間 | |
| 駐車場 | 有 無料 | 建物工法 | |
| 設備等 | 電気　上水道　水道区分:公営　下水道　側溝　べた基礎　24時間換気システム　シャッター　ダウンライト　複層ガラス　手すり<br>システムキッチン　カウンターキッチン　勝手口　キッチン未使用　ＩＨクッキングヒーター　オール電化　３口コンロ以上<br>コンロ口数(3)　浄水器一体型水栓　コンロ:IH　コンロ設置:設置済み　トイレ２箇所　トイレ未使用　温水洗浄便座　洗面化粧台<br>室内洗濯機置場　浴室未使用　洗面所独立　洗面所に窓　洗面所にドア　バス１坪以上　脱衣所　トイレに窓　ウォークインクローゼット<br>床下収納　全居室収納　クロゼット　シューズボックス　ウォークインクロゼット4ヵ所以上　ＴＶモニタ付きインターホン<br>自動火災報知機　LDK15畳以上　全居室フローリング　全居室洋室　駐車場２台分　駐車場2台無料　日当り良好　閑静住宅街<br>緑豊かな住宅地　小学校まで１ｋｍ以内　フラット35Ｓに対応　未入居 | | |
| 備考等 | | | |


HouseWest ハウスウエスト
株式会社 HouseWest　福岡県知事 (2) 第 18415 号
0120-802-644　HPはコチラ
TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021
〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5


物件情報は現況を優先いたします

取引態様:一般媒介　報酬形態:分かれ

情報更新日:2024年12月06日