## 1号棟♪ 「福間小学校」「福間中学校」校区!主寝室7.5帖+大容量ウォークインクロー

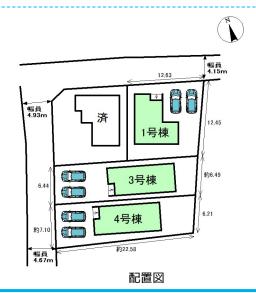
## ゼット付き♪シューズインクローゼット付きで玄関スッキリ!人気のALL電化仕様の物件!







現地写真



間取図



現地写真

## 新築一戸建

物件番号:b2094514 売買物件 一戸建

-	価格		,	3,650 万円
l	手数料			
	間取	3LDK (LDK15.7帖 洋室7.5帖 洋室6.5帖 洋室4.5帖)		
	<b>所在地</b> 福津市西福間三丁目42			
	交通	JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)福間駅 徒歩21分1434m JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千鳥駅 徒歩34分2358m JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)古賀駅 徒歩53分3767m ふくつミニバス南町公民館前停 徒歩2分133m		
	小学校	福間小学校 787m	中学校	福間中学校 1,104m
	土地面積	150.56 ต่ำ	私道	なし
	建物面積	89.64 m <sup>2</sup>	建物構造	木造
	築年月	2026年 4月 工事完了予定	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
	都市計画	市街化区域	地目	宅地
	建ぺい率	60 %	容積率	178 %
THE STORY OF COMMENTS OF THE STORY OF THE ST	現況	未完成	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位北西 幅員4	4.15m 公道	接面12.63m 舗装あり
	引渡し	期日指定 2026年 5月		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	電気 上水道 水道区が1公宮 下水道 側溝 水石基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 海側ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未規用 I Hウッキングヒーター オール電化 3 CIコンロ以上 コンCID 数(3) 浄水器 体型水柱 コンCI3計 コンロ設置 設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄硬度 洗酒化粧台 宮内洗濯棚屋舗 溶産未使用 洗酒所拌位 洗酒所作け バス1 FMV上 既な所 トイレに窓 ウェークインのローゼット 床下収納 全民客収納 クロゼット シューズW I C TVモニタ付きインターホン 自動火災解知機 LDK15億以上 全居客プローリング 駐車場 2 合分 転車銀合転料 日当り良好 開静住宅街 海まで2 km以内 緑豊かな住宅地 整備された歩道 小学校まで1 km以内 フラット35 S に対応 未入居		
	備考等			

**-**

國0120-802-644

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年06月08日

**HouseWest**