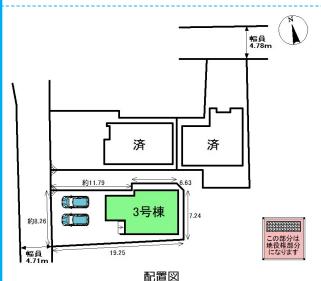
「志免東小学校」「志免東中学校」校区!LDK26.4帖でリビング広々♪ライフスタイ 3号棟♪

ルに合わせて活用しやすいセカンドリビングあり♪主寝室8.3帖+ウォークインクローゼット付き!



外観写真







間取図



リビング

新築一戸建

物件番号:b2099244 売買物件 一戸建

	価格			3,388 万円
	手数料			
	間取	3LDK (LDK26.4帖 洋室8.3帖 洋室6.7帖 洋室6帖 セカンドリビング4.1帖)		
	所在地	糟屋郡志免町東公園台二丁目4		
	交通	JR香椎線(香椎~宇美)須恵駅 徒歩21分1444m		
		JR香椎線(香椎~宇美)須恵中央駅 徒歩26分1816m		
		JR香椎線(香椎~宇美)酒殿駅 徒歩28分2050m		
		西鉄バス東公園台二丁目停 徒歩4分227m		
	小学校	志免東小学校 806m	中学校	志免東中学校 1,078m
	土地面積	156.96 m²	私道	なし
	建物面積	108.76 m²	建物構造	木造
	築年月	2024年 9月 工事完了予定	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
	都市計画	市街化区域	地目	宅地
	建ぺい率	60 %	容積率	188 %
	現況	空家	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位西 幅員4.71m	公道 接面8.26	m 地役権部分有り 舗装あり
	引渡し	即時		
Í	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	プロパンガス:銀別 電気 上水道 水道区分公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 海側ガラス リピンが開発 以上ジが成を扱け、手すり システムキッチン カウンターキッチン ナッチンに窓 キッチン未使用 食器洗浄・乾燥機 3 ロコンロ以上 コンロロ政(3) 浄水器 一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置設置済み トイレ 2箇所 トイレ未使用 急激洗浄・使産 洗剤・低性 医小溶液機機関 4 多性変速機 溶液手水柱 用 洗剤所に対 洗剤所に窓 光通所にドア バスコ 呼以上 筋衣所 トイレに窓 ウォークインローゼット 床下収納 全居室図網 玄関収納 クロゼット TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDに25畳以上 全居室 プローソング 全居家注意 駐車場 2 台分 駐車場 2 台無料 日当り良好 関節住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1 km以内 フラット35 S に対応 未入居		
	備考等			



TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年03月16日