

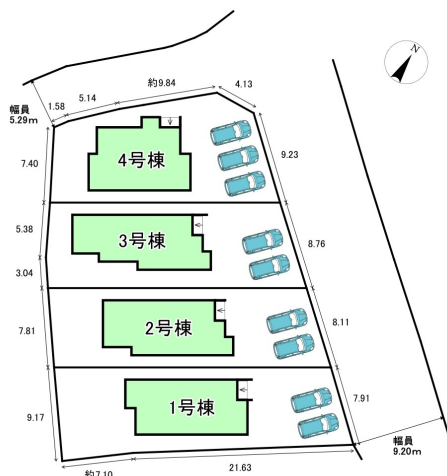
2号棟♪ 「河東西小学校」「河東中学校」校区！LDK20帖+和室6帖でリビング広々♪主寝室7.7帖+大容量ウォークインクローゼット付き！全居室クローゼット付きで収納力抜群♪バルコニー付きで開放感もgood♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b2121929

売買物件 一戸建

価格

2,798 万円

手数料

間取

4LDK (LDK20帖 洋室7.7帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 和室6帖)

所在地

宗像市河東1401

交通

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩42分2980m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩47分3368m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩74分5225m
宗像市コミュニティバスひかりヶ丘馬立公園停 徒歩5分277m

小学校

河東西小学校 1,318m

中学校

河東中学校 2,134m

土地面積

204.88 ㎡

私道

なし

建物面積

111.78 ㎡

建物構造

木造

築年月

2025年 3月

建物規模

地上2階

土地権利

所有権

用途地域

第一種低層住居専用地域

都市計画

市街化区域

地目

宅地

建ぺい率

50 %

容積率

80 %

現況

空家

地勢

平坦

接道

一方道路 方位北東 幅員9.2m 公道 接面8.11m 舗装あり

引渡し

即時

管理費

権利金

借地料

契約期間

駐車場

有 無料

建物工法

設備等

都市ガス プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム
シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン
キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み
トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立
洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット
床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニター付きインターホン
自動火災報知機 LDK20畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好
閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35 Sに対応 未入居

備考等