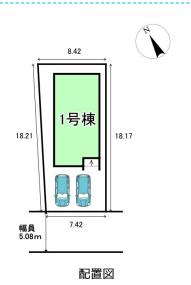
「志免南小学校」「志免東中学校」校区!LDK19.1帖+和室4.5帖で 1号棟♪

リビング広々♪2階全居室収納スペース付きで収納力抜群!開放感抜群の2面バルコニー♪



外観写真





間取図



リビング

新築一戸建

物件番号:b2128242 売買物件 一戸建

ı				
	価格		,	3,398 万円
	手数料			
	間取	4LDK (LDK19.1帖 洋室7帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 和室4.5帖)		
	所在地	糟屋郡志免町桜丘二丁目10		
	交通	JR香椎線(香椎~宇美)須恵中央駅 徒歩47分3362m		
		JR香椎線(香椎~宇美)宇美駅 徒歩54分3825m		
		JR香椎線(香椎~宇美)新原駅 徒歩57分4043m		
		西鉄バス桜ヶ丘第二停 徒歩2分134m		
	小学校	志免南小学校 775m	中学校	志免東中学校 2,298m
	土地面積	144.09 m ²	私道	なし
	建物面積	106.53 m²	建物構造	木造
	築年月	2024年 12月	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
	都市計画	市街化区域	地目	宅地
	建ぺい率	80 %	容積率	200 %
	現況	空家	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位南 幅員5	.08m 公道	接面7.42m 舗装あり
	引渡し	即時		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	プロパンガス・個別 電気 上水道 水道区分北宮 下ン 公売レル公園 下ン ジャ路 中で システムキッチン 浄水器 一体型水体 コンロ・ガス コンロ設置・設置が入場を未使用、洗面所住立、洗面所下空、洗面所下空、洗面所下。 下収納 全銭室取割 クロゼット シューズボックス リビングの原料室 和窓育 駐車場 2 台分 駐車場 2 台ラット 35 S に対応 未入居	カウンターキッチン キッ トイレ2箇所 トイレ未使 パス1坪以上 脱衣所 トイ 押入れ TVモニタ付きイ	チン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 プレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット ンターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上
	備考等			

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年03月12日

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

HouseWest