

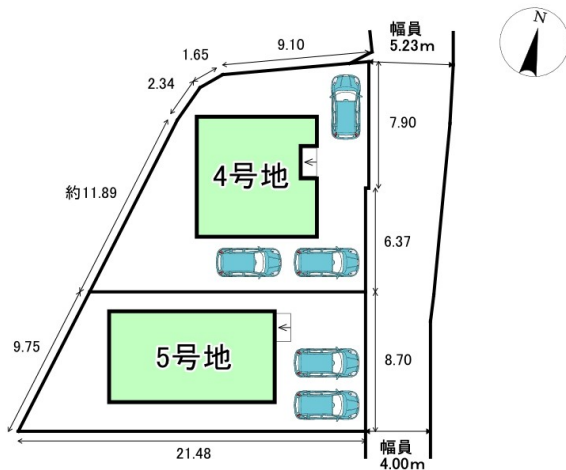
5号地♪ 「東郷小学校」「中央中学校」校区！人気のALL電化仕様の物件！LDK20帖+洋室3.5帖でリビング広々♪主寝室8帖+ウォークインクローゼット付き！バルコニー付きで開放感もgood♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b2143143
売買物件 一戸建

価格	3,698 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK20帖 洋室8帖 洋室6帖 洋室6帖 洋室3.5帖)		
所在地	宗像市田熊二丁目8		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩17分1194m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩53分3833m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福岡駅 徒歩61分4331m 西鉄バス田熊停 徒歩6分435m		
小学校	東郷小学校 486m	中学校	中央中学校 1,355m
土地面積	167.65 ㎡	私道	なし
建物面積	109.3 ㎡	建物構造	木造
築年月	2025年 9月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位東 幅員4m 公道 接面8.7m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン 勝手口 キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロIH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全館空調 シューズボックス TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK20畳以上 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 全館空調 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			