

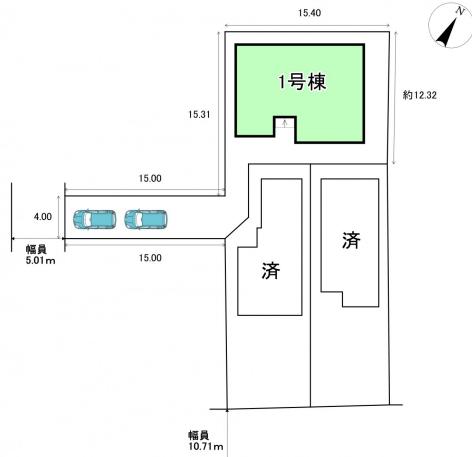
1号棟♪ 「小野小学校」「古賀東中学校」校区！LDK20帖+和室6帖でリビング広々♪主寝室6.7帖+ウォークインクローゼット付き！家事動線がスムーズな平屋建て♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号 : b2143230

売買物件 一戸建

2,698 万円

価格

手数料

間取 4LDK (LDK20帖 洋室6.7帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 和室6帖)

所在地 古賀市薦野1906

交通 JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)千鳥駅 徒歩71分5279m
JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)古賀駅 徒歩73分5432m
JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)東福間駅 徒歩81分5895m
西鉄バス麦田停 徒歩3分171m

小学校 小野小学校 807m 中学校 古賀東中学校 2,697m

土地面積 263.17 m² 私道 なし

建物面積 101.85 m² 建物構造 木造

築年月 2025年 6月 工事完了予定 建物規模 平屋

土地権利 所有権 用途地域 無指定

都市計画 準都市 地目 宅地

建ぺい率 60 % 容積率 200 %

現況 空家 地勢 平坦

接道 一方道路 方位南西 幅員5.01m 公道 接面4m 舗装あり

引渡し 即時

管理費 権利金

借地料 契約期間

駐車場 有 無料 建物工法

設備等 プロパンガス:個別 電気 水道区分:井戸 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 净水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ未使用 溫水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 治室未使用 洗面所独立 洗面所ドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 引入れ T.Vモニタ付きインターホン 自動火災警報機 LDK20帖以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居

備考等

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

