「三苫小学校」「和白中学校」校区!LDK15帖でリビング広々♪全居室フロー 1号棟♪

リングでお掃除簡単♪全居室収納付きで収納力抜群!2部屋から行き来できる続きバルコニー♪



外観写真



4. 12帖 洋室 洋室 5帖 6. 21帖





間取図

リビング

新築一戸建

物件番号:b2150643 売買物件 一戸建

	価格		,	2,990 万円
	手数料			
	間取	3LDK (LDK15帖 洋室6.21帖 洋室5.01帖 洋室4.12帖)		
	所在地	福岡市東区三苫六丁目8		
	交通	西鉄貝塚線三苫駅 徒歩9分612m		
		海の中道線奈多駅 徒歩28分2008m		
		海の中道線和白駅 徒歩31分2181m		
		西鉄バス西鉄三苫駅入口停 徒歩6分380m		
	小学校	三苫小学校 717m	中学校	和白中学校 840m
	土地面積	121.02 m ²	私道	なし
	建物面積	72.04 m ²	建物構造	木造
	築年月	2025年 3月	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
	都市計画	市街化区域	地目	宅地
	建ぺい率	50 %	容積率	80 %
	現況	空家	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位南東 幅員4m 公道 接面5.64m セットバック後の幅員表示 舗装あり		
	引渡し	即時		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有無料	建物工法	
	設備等	都市ガス 電気 上水道 水道区分公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リピング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3 ロコンロ以上 コンロコ数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置 設置済みトイレン箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗灌機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場 2 台分 京本 2 日本 2 日本 3 日本 3 日本 3 日本 3 日本 3 日本 3 日		
	備考等			

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年10月07日

HouseWest 株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号