

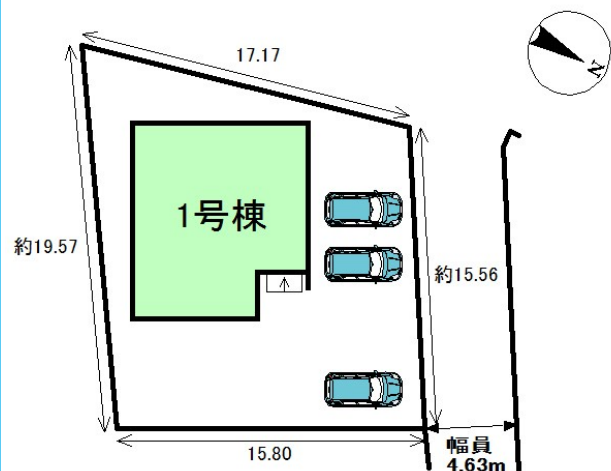
5号地♪ 「中間東小学校」「中間東中学校」校区！LDK18.5帖+和室3帖  
でリビング広々♪家事動線がスムーズな平屋建て♪人気のALL電化仕様の物件！



外観写真



間取図



配置図



リビング

## 新築一戸建

物件番号：b2161169

売買物件 一戸建

価格

3,198 万円

手数料

間取

4LDK (LDK18.5帖 洋室6帖 洋室5帖 洋室5帖 和室3帖)

所在地

中間市扇ヶ浦二丁目17

交通

筑豊電気鉄道線東中間駅 徒歩7分505m

筑豊電気鉄道線筑豊中間駅 徒歩11分789m

筑豊電気鉄道線通谷駅 徒歩14分1004m

西鉄バス池田町停 徒歩6分400m

小学校

中間東小学校 825m

中学校

中間東中学校 605m

土地面積

282.41 ㎡

私道

なし

建物面積

84.18 ㎡

建物構造

木造

築年月

2025年 10月

建物規模

平屋

土地権利

所有権

用途地域

第一種低層住居専用地域

都市計画

市街化区域

地目

宅地

建ぺい率

50 %

容積率

80 %

現況

空家

地勢

平坦

接道

一方道路 方位北西 幅員4.63m 公道 接面15.56m 舗装あり

引渡し

即時

管理費

権利金

借地料

契約期間

駐車場

有 無料

建物工法

設備等

電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト  
複層ガラス システムキッチン カウンターキッチン キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化  
3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:IH コンロ設置:設置済み トイレ未使用  
温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所  
収納スペース 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニタ付きインターホン  
自動火災報知機 LDK18畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場3台分 駐車場5台以上無料 日当たり良好  
閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居

備考等