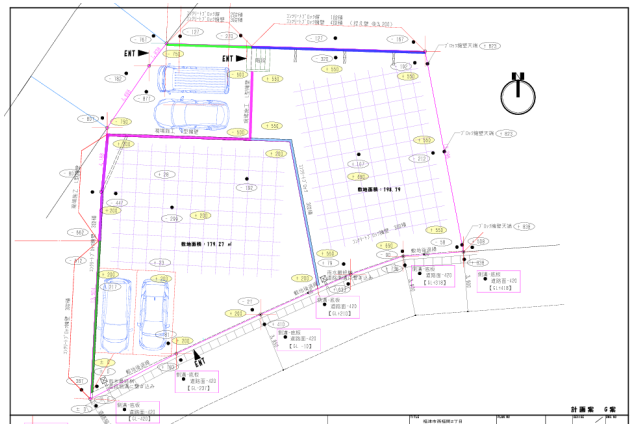
◆選べる建築条件付き◆2号地◆「福間小学校」「福間中学校」校区◆

土地面積約59坪◆小学校徒歩３分圏内◆陽当たり良好◆

売地

物件番号：b2163083
売買物件　土地

現地写真



現地写真

価格	1,790 万円		
手数料	弊社売主につき仲介手数料無料		
所在地	福津市西福間二丁目6番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅　徒歩16分1078m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅　徒歩37分2595m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅　徒歩54分3814m 福津市コミュミティーバス緑町公民館前停　徒歩3分204m		
小学校	福間小学校 206m	中学校	福間中学校 998m
土地面積	実測 198 ㎡	私道	なし
坪数	59.89坪	坪単価	29.83 万円
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
最適用途	住宅用地	法令制限等	
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	更地	地勢	平坦
条件等	建築条件付 更地渡 現況渡		
接道	二方道路（除角地）　方位西　幅員5.5m　公道　接面6.7m　舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
設備等	プロパンガス:個別　上水道　下水道　側溝　閑静住宅街 緑豊かな住宅地　小学校まで１ｋｍ以内		
備考等	◆選べる建築条件付き◆2号地◆ 1.※分筆前の為　予定面積　セットバック部分あり 2.※2号地は上下水道引込みあり 3.※井戸　水神上げ済み　詳細は担当まで 4.※選べる建築条件付き（下記建築会社選択可能） ・アイ工務店　・田舎暮し　・with HOME　・D＆H HOME 【50音順】		

HouseWest ハウスウエスト
株式会社 HouseWest　福岡県知事 (2) 第 18415 号

0120-802-644　HPはコチラ
TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021
〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5

物件情報は現況を優先いたします

取引態様:売主

報酬形態:

情報更新日:2025年09月12日

080-3903-4811