

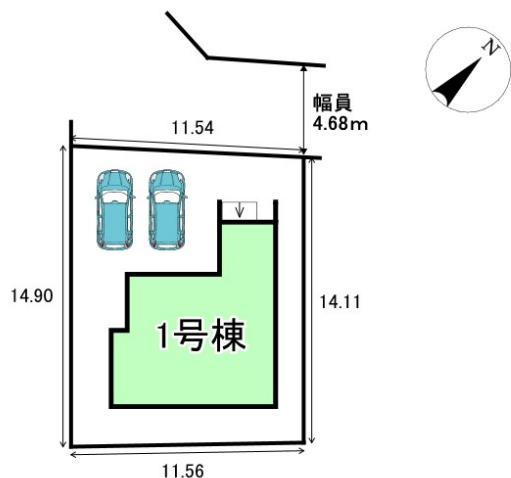
1号棟♪ 「舞松原小学校」「多々良中学校」校区！LDK18.9帖+洋室4.5帖でリビング
グ広々♪主寝室7.5帖+大容量ウォークインクローゼット付き！開放感抜群の2面バルコニー♪



現地写真



間取図



配置図



施工イメージ

施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2163084

売買物件 一戸建

価格 4,998 万円

手数料

間取

所在地

交通

小学校

土地面積

建物面積

築年月

土地権利

都市計画

建ぺい率

現況

接道

引渡し

管理費

借地料

駐車場

設備等

備考等

4LDK (LDK18.9帖 洋室7.5帖 洋室6.5帖 洋室4.5帖 洋室4.5帖)

福岡市東区水谷三丁目1

JR香椎線(香椎～宇美)香椎神宮駅 徒歩8分543m

JR香椎線(香椎～宇美)舞松原駅 徒歩16分1095m

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千早駅 徒歩16分1154m

西鉄バス神宮駅前停 徒歩9分609m

舞松原小学校 780m

167.52 ㎡

105.55 ㎡

2025年 9月 工事完了予定

所有権

市街化区域

50 %

未完成

一方道路 方位北西 幅員4.68m 公道 接面11.54m 舗装あり

期日指定 2025年 10月

有 無料

権利金
契約期間
建物工法
プロパンガス・個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全館空調 全館収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニターインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 全館空調 フロアリング 全館空調 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット355に対応 未入居