

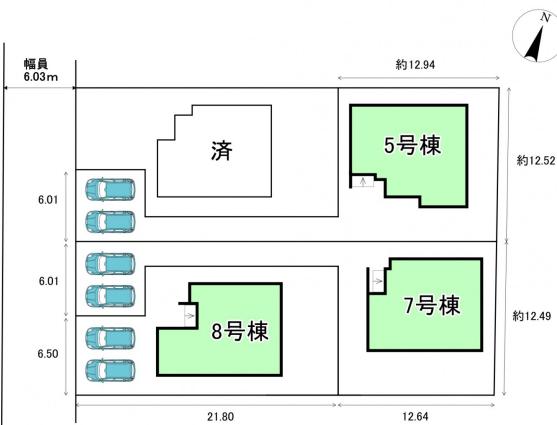
5号棟♪ 「河東西小学校」「河東中学校」校区！LDK18.1帖+和室4.5帖でリビング広々♪主寝室8帖
+大容量のウォークインクローゼット付き！リネン室付きなので、衣類やタオルをすっきり整理整頓出来ますよ♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号 : b2163312

売買物件 一戸建

2,598 万円

価格

手数料

間取

所在地

交通

小学校

土地面積

建物面積

築年月

土地権利

都市計画

建ぺい率

現況

接道

引渡し

管理費

借地料

駐車場

設備等

備考等

手数料

洋室8帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 和室4.5帖

宗像市ひかりヶ丘四丁目17

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩51分3648m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩61分4403m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩85分6088m
宗像市コミュニティバスひかりヶ丘二丁目停 徒歩5分379m

河東西小学校 442m 中学校 河東中学校 2,996m

私道 なし

木造

地上2階

第一種低層住居専用地域

宅地

容積率 60 %

平坦

一方道路 方位西 幅員6.03m 公道 接面6.01m 蘋装あり

即時

権利金

契約期間

建物工法

プロパンガス・個別 電気 上水道 水道区分:公管 下水道:側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト
複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン使用 3ドロコンロ以上 コンロ口数(3)
浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 湿水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場
浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット
床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC 押入れ リビング 廊下収納 リビングの隣和室
自動火災警報機 LDK18帖以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静な住宅街
小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居

物件情報は現況を優先いたします

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年01月08日

報酬形態:分かれ

