

「福間小学校」「福間中学校」校区！令和9年開校予定の新学校区域！

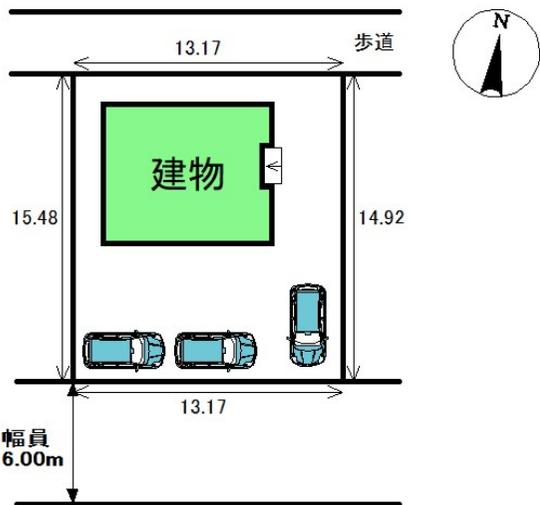
ミサワホーム施工の蔵のある築浅の美邸！



外観写真



間取図



配置図



リビング

中古一戸建

物件番号：b2168037

売買物件 一戸建

価格	4,030 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK20.2帖 洋室8帖 洋室7帖 洋室6帖 和室6帖)		
所在地	福津市西福間五丁目		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩22分1513m		
	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩47分3350m		
	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅 徒歩53分3698m		
	ふくつミニバス宮司浜一丁目停 徒歩5分327m		
小学校	福間小学校 840m	中学校	福間中学校 1,753m
土地面積	203.97 ㎡	私道	
建物面積	118.41 ㎡	建物構造	木造
築年月	2017年 12月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	所有者居住中	地勢	平坦
接道	二方道路 (除角地) 方位南 幅員6m 公道 接面13.1m 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 対面キッチン 浄水器一体型水栓 コンロ:IH コンロ設置・設置済み トイレ2箇所 タンクレストイレ 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 洗面所に窓 バス1坪以上 トイレに窓 床下収納 全居室収納 シューズボックス シューズWIC 押入れ CATV利用料 CATV会社名(J:COM) ドアタッチキー TVモニター付インターホン 自動火災報知機 LDK20畳以上 和室有 駐車場3台分 駐車場5台以上無料 閑静住宅街 小学校まで1km以内 整形地 太陽光発電システム エコキュート 長期優良住宅		
備考等			