1号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区!LDK18.1帖+和室4.5帖でリビング広々♪主寝

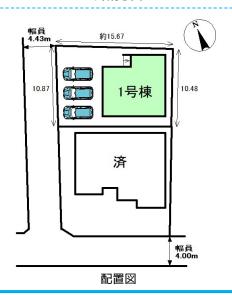
室8.5帖+大容量ウォークインクローゼット付き!突然の雨でも洗濯物が安心なインナーバルコニー付き♪







外観写真



間取図



リビング

新築一戸建

物件番号:b2171493 売買物件 一戸建

-	価格		•	2,798	万円	
	エギルツ		•	_,, 50		
	手数料	41 DV (1 DV40 441				
間取 4LDK(LDK18.1帖 洋室8.5帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 所在地 福津市津屋崎一丁目19				古 洋至5.2帖	<u> 和至4.5帖)</u>	
	交通	JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)福間駅 徒歩40分2794m				
		JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)東福間駅 徒歩62分4302m				
		JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千鳥駅 徒歩62分4428m				
		ふくつミニバス東町停 徒歩4分240m				
	小学校	津屋崎小学校 1,378m	中学校	津屋崎中学校	₹665m	
	土地面積	164.24 m ²	私道	なし		
	建物面積	111.87 m²	建物構造	木造		
	築年月	2025年 10月	建物規模	地上2階		
	土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域		
	都市計画	非線引区域	地目	宅地		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
	現況	空家	地勢	平坦		
	接道	一方道路 方位西 幅員4	.43m 公道	接面10.87m 舗装あり		
	引渡し	即時				
	管理費		権利金			
	借地料		契約期間			
	駐車場	有 無料	建物工法			
	設備等	プロパッガス(銀別) 電気 上水道 水道区分(25) 下水道 側溝 ベル基理 24時間換気システム シャッター・ゲウンライト 岩層ガラス リピング部段 手守り システムキッチン カウンターキーチン キッチンに窓 キッチン末使用 3 (ロコンロ以上 コンロロ駅(3) 浄水器 4位型水柱 コンロが1 コンロ設置設置済み トイレ2 箇所 トイレ来使用 退水洗浄便暖 洗面化配台 宮内洗濯養理器 20至末使用 洗面所住如 洗面所た窓 洗面所に下 7 パス1 (現代)上 筋宏所 トイレに窓 収読えなス マウォークインクローゼセット 床下収割 全医窓収納 開設下収納 クロゼット シューズボックス シューズW IC 押入れ TVモニク付きインターボン 自動が火線知機 LUK16割込L リピングの機和室 和室有 駐車場 3 台分 駐車場 3 台分 駐車場 5 台以上無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな任宅地 フラット35 Sに対応 未入居				
	備考等					

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

HouseWest

情報更新日:2025年11月17日