

1号地♪ 「赤間小学校」「城山中学校」校区！LDK18.2帖+洋和室4.5帖でリビング広々
♪収納力抜群のファミリークローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクロークを完備♪



現地写真



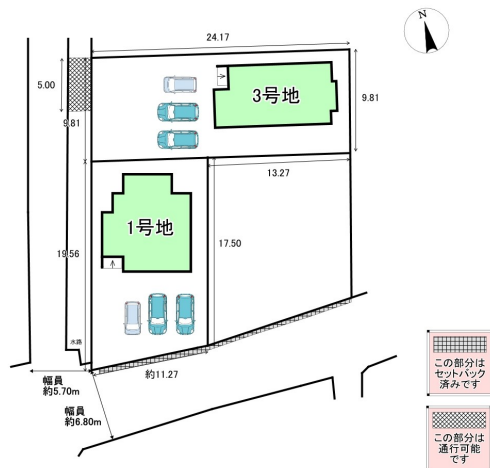
間取図

新築一戸建

物件番号：b2180877
売買物件 一戸建

4,280 万円

価格	4,280 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.2帖 洋室9帖 洋室7.2帖 洋室6帖 洋和室4.5帖)		
所在地	宗像市田久三丁目17		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩16分1113m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩24分1637m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩76分5411m 西鉄バス田久四ツ角停 徒歩9分619m		
小学校	赤間小学校 900m	中学校	城山中学校 1,447m
土地面積	204.51 ㎡	私道	なし
建物面積	116.34 ㎡	建物構造	木造
築年月	2025年 8月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	角地 方位南 幅員6.8m 公道 接面11.27m セットバック後の幅員表示 舗装あり		
引渡し	期日指定 2025年 9月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 IHクッキングヒーター 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロIH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全館収納 玄関収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18帖以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			



配置図



現地写真