

2号棟♪ 「福間南小学校」「福間中学校」校区！LDK18帖+和室6帖でリビング広々♪主寝室10帖+大容量ウォークインクローゼット付き！パントリー付きなのでキッチンがスッキリです♪



外観写真



配置図



間取図



リビング

新築一戸建

物件番号 : b2182868

売買物件 一戸建

3,698 万円

価格			
手数料			
間取	4LDK (LDK18帖 洋室10帖 洋室6.5帖 洋室6帖 和室6帖)		
所在地	福津市福間南五丁目5		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩16分1094m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩23分1665m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)古賀駅 徒歩44分3215m ふくつミニバス原町ロータリー停 徒歩3分178m		
小学校	福間南小学校 1,308m	中学校	福間中学校 1,169m
土地面積	193.74 m ²	私道	なし
建物面積	115.48 m ²	建物構造	木造
築年月	2026年 1月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北西 幅員4.82m 公道 接面13.13m 補装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	都市ガス 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 コンロ口数(3) 淨水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ:箇所 トイレ未使用 湯水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 治室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 换入れ TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			



HouseWest
ハウスウエスト

株式会社 HouseWest 福岡県知事(2) 第18415号

0120-802-644 HPはコチラ

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021

〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年01月19日