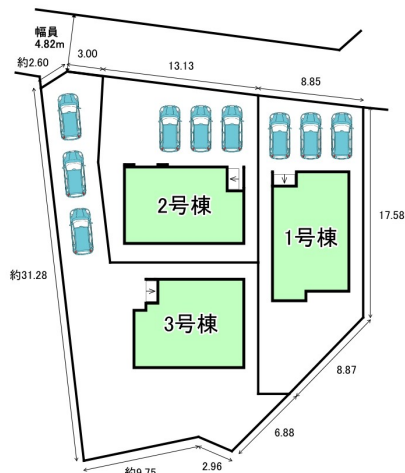


3号棟♪ 「福間南小学校」「福間中学校」校区！LDK18.5帖+和室6帖でリビング広々♪
主寝室7.5帖+ウォークインクローゼット付き！パントリー付きなのでキッチンがスッキリです♪



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2182869

売買物件 一戸建

価格 3,598 万円

手数料

間取

4LDK (LDK18.5帖 洋室7.5帖 洋室6.5帖 洋室6帖 和室6帖)

所在地

福津市福間南五丁目5

交通

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩16分1094m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩23分1665m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)古賀駅 徒歩44分3215m
ふくつミニバス原町ロータリー停 徒歩3分178m

小学校

福間南小学校 1,308m

中学校

福間中学校 1,169m

土地面積

309.24 ㎡

私道

なし

建物面積

115.13 ㎡

建物構造

木造

築年月

2026年 1月 工事完了予定

建物規模

地上2階

土地権利

所有権

用途地域

第一種低層住居専用地域

都市計画

市街化区域

地目

宅地

建ぺい率

40 %

容積率

60 %

現況

未完成

地勢

平坦

接道

一方道路 方位北西 幅員4.82m 公道 接面5.6m 舗装あり

引渡し

期日指定 2026年 2月

管理費

権利金

借地料

契約期間

駐車場

有 無料

建物工法

設備等

都市ガス 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター
ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用
コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用
温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア
バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納
クローゼット シューズボックス 押入れ TVモニターインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上
リビングの隣和室 和室有 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地
フラット35 Sに対応 未入居

備考等