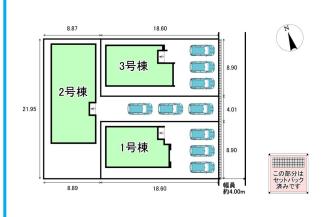
1号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区!LDK18帖+和室4.5帖でリビング

広々♪主寝室8帖+ウォークインクローゼット付き!2面バルコニー付きで開放感もgood♪



現地写真



配置図





間取図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号:b2184311 売買物件 一戸建

L				
	価格	2,898 万円		
	手数料			
	間取	4LDK (LDK18帖 洋室8帖 洋室6.5帖 洋室6帖 和室4.5帖)		
L	所在地	福津市津屋崎八丁目18		
	交通	JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)福間駅 徒歩69分4946m JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)東福間駅 徒歩91分6458m JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千鳥駅 徒歩93分6618m 西鉄バス五反田停 徒歩4分219m		
L	小学校	津屋崎小学校 968m	中学校	津屋崎中学校 1,898m
L	土地面積	165.88 m ²	私道	なし
L	建物面積	111.34 m ²	建物構造	木造
	築年月	2026年 1月 工事完了予定	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	無指定
L	都市計画	非線引区域	地目	宅地
	建ぺい率	70 %	容積率	200 %
	現況	未完成	地勢	平坦
L	接道	一方道路 方位南西 幅員4m 公道 接面8.9m セットバック後の幅員表示 舗装あり		
L	引渡し	期日指定 2026年 2月		
L	管理費		権利金	
L	借地料		契約期間	
L	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3 ロコンロ以上 コンロロ数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置 設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納ススペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC 押入れ アイア フェース アイア アイア アイア アイア アイア アイア アイア アイア アイア アイ		
	備考等			

....

5500120-802-644

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年10月08日

