

2号棟♪ 「中間小学校」「中間中学校」校区！LDK18帖+和室6帖でリビング広々♪
多様に使えるテレワークルーム、納戸スペースを完備！バルコニー付きで開放感もgood♪



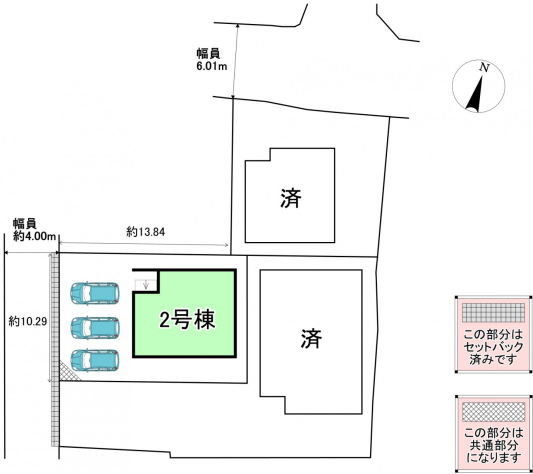
外観写真



間取図



リビング



配置図

新築一戸建

物件番号：b2187857
売買物件 一戸建

価格	2,088 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18帖 洋室7.7帖 洋室6.5帖 洋室6.5帖 和室6帖)		
所在地	中間市長津一丁目24		
交通	福北ゆたか線(折尾～桂川)中間駅 徒歩7分474m 筑豊電気鉄道線筑豊中間駅 徒歩24分1698m 福北ゆたか線(折尾～桂川)東水巻駅 徒歩27分1891m 西鉄バス昭和町停 徒歩7分495m		
小学校	中間小学校 217m	中学校	中間中学校 1,922m
土地面積	156.07 ㎡	私道	なし
建物面積	103.68 ㎡	建物構造	木造
築年月	2025年 7月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	80 %	容積率	240 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位西 幅員4m 公道 接面10.29m セットバック後の幅員表示/3号棟との共通部分あり 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム ダウンライト 遮断ガラス 手すり 玄関人感センサー システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 1Hクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:H コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所独立 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全館空調 玄関収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニタ付きインターホン 防犯カメラ 自動火災報知機 LDK18畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			