

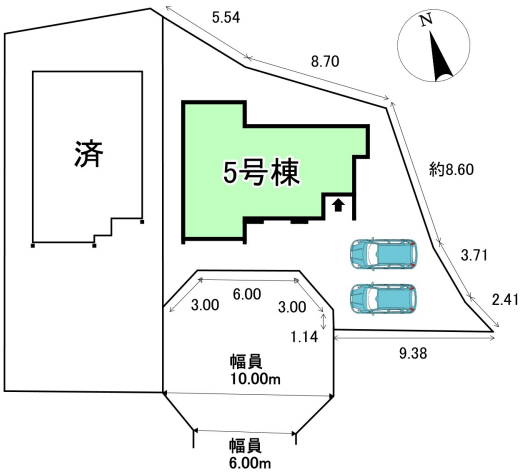
5号棟♪ 「赤間小学校」「城山中学校」校区！LDK18.5帖+洋室4.5帖でリビング広々♪主  
寝室8帖+大容量ウォークインクローゼットが3ヵ所付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

# 新築一戸建

物件番号：b2188643  
売買物件 一戸建

価格	3,298 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.5帖 洋室8帖 洋室6.2帖 洋室5.2帖 洋室4.5帖)		
所在地	宗像市赤間一丁目5		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩20分1336m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩23分1713m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩84分6068m 西鉄バス赤間小学校停 徒歩4分249m		
小学校	赤間小学校 190m	中学校	城山中学校 1,194m
土地面積	200.68 ㎡	私道	なし
建物面積	115.06 ㎡	建物構造	木造
築年月	2025年 10月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南 幅員10m 公道 接面13.14m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズW1C ウォークインクローゼット3ヵ所 TVモニターセンターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			