## 1号棟♪ 「奈多小学校」「和白中学校」校区!LDK15.625帖でリビング広々♪主寝室

## 6.75帖+ウォークインクローゼットが2ヶ所付き!季節物などがタップリ片付くロフト付き!

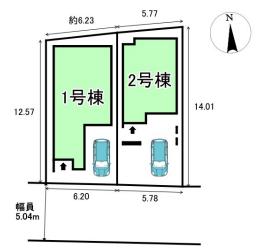








外観写真



間取図



リビング

## 新築一戸建

物件番号:b2190960 売買物件 一戸建

	価格		,	3,095 万円
	手数料			
	間取	3LDK (LDK15.625帖 洋室6.75帖 洋室6.08帖 洋室5.25帖)		
	所在地	福岡市東区奈多一丁目8		
	交通	海の中道線奈多駅 徒歩10分703m		
		西鉄貝塚線和白駅 徒歩19分1347m		
		海の中道線和白駅 徒歩19分1351m		
		西鉄バス三苫口停 徒歩5分312m		
	小学校	奈多小学校 866m	中学校	和白中学校 1,057m
	土地面積	80.38 m²	私道	なし
	建物面積	86.05 m²	建物構造	木造
	築年月	2025年 10月	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
	都市計画	市街化区域	地目	宅地
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	現況	空家	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位南 幅員	5.04m 公道	接面6.2m 舗装あり
	引渡し	即時		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有無料 都市ガス 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側	建物工法	ステム シャッター ダウンライト 復層ガラス
	設備等	都市ガス 電気 上水道 水道区分:公宮 下水道 樹溝 べた基礎 24時間幾気システム シャッター ダウンライト 復贈ガラス 室内特干機 手すり LED開間 システムキッチン カウシター・サッチン セッチンは窓 キッチン・株使用 食器光神能機能 3 ココンロ以上 コンロロ財 3 別本路 - 体理外性 3 フロンロ以上 コンロロ財 3 別本路 - 体理外性 3 フロンロ以上 コンロロ財 3 別本路 - 体理外に 3 小田 3 日本 3 日		
The second second second	備考等			

™0120-802-644

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年10月28日

HouseWest ハウスウエスト 株式会社 HouseWest 福岡県知事(2)第18415号

配置図