

4号棟♪ 「山田小学校」「岡垣東中学校」校区！LDK18帖+洋室5.2帖でリビング
広々♪主寝室8帖+大容量ウォークインクローゼットが2カ所付き！広々とした洗面脱衣所♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号 : b2194766

売買物件 一戸建

2,298 万円

価格

手数料

間取

所在地

交通

小学校

土地面積

建物面積

築年月

土地権利

都市計画

建ぺい率

現況

接道

引渡し

管理費

借地料

駐車場

設備等

備考等

手数料

間取

所在地

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)海老津駅 徒歩30分2079m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)遠賀川駅 徒歩48分3534m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)水巻駅 徒歩77分5636m
岡垣町コミュニティバス山田峠停 徒歩4分203m

山田小学校 1,060m 中学校 岡垣東中学校 449m

私道 なし

建物構造 木造

建物規模 地上2階

用途地域 第一種住居地域

地目 宅地

容積率 0 %

地勢 平坦

接道 一方道路 方位北 幅員4.2m 公道 接面14.98m 蘋装あり

引渡し 即時

権利金

契約期間

建物工法

プロパンガス・個別 電気 上水道 水道区分:公管 下水道:側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト
複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン 勝手口 キッチン使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3)
浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 湯水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場
浴室未使用 洗面所独立 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット
床下収納 全居室収納 クロゼット ウォークインクローゼット2ヶ所 シューズボックス T.Vモニタ付きインターホン 自動火災警報装置
LDK18帖以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当り良好 閑静な住宅地
フラット35Sに対応 未入居

物件情報は現況を優先いたします

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年01月23日

報酬形態:分かれ

