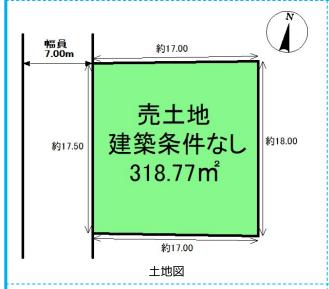
「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区!土地面積約96坪!建築条件

なし!解体更地渡し!確定測量売主負担!陽当たり眺望抜群!





現地写真





現地写真

現地写真

1000120-802-644 □器:□

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



売地

物件番号:b2197324

売買物件 土地

| 価格 | 1,380 万円 | | |
|------|-----------------------------------|---------|-----------------------|
| 手数料 | | | |
| 所在地 | 福津市宮司ヶ丘18番 | | |
| 交通 | JR鹿児島本線(下関·門司港~博多)福間駅 徒歩36分2592m | | |
| | JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)東福間駅 徒歩57分4104n | | |
| | JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千鳥駅 徒歩67分4793m | | |
| | 福津市コミュミティーバス宮司ヶ丘停 徒歩2分84m | | |
| 小学校 | 津屋崎小学校 1,761m | 中学校 | 津屋崎中学校 1,518m |
| 土地面積 | 318.77 m² | 私道 | |
| 坪数 | 96.43坪 | 坪単価 | 14.29 万円 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 最適用途 | 住宅用地 | 法令制限等 | |
| 都市計画 | 非線引区域 | 地目 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 40 % | 容積率 | 60 % |
| 現況 | 更地 | 地勢 | 平坦 |
| 条件等 | 現況渡 | | |
| 接道 | 一方道路 方位西 幅員 | 7m 公道 排 | 妾面17.5m 舗装あり |
| 引渡し | 相談 | | |
| 管理費 | | 権利金 | |
| 借地料 | | 契約期間 | |
| 設備等 | プロパンガス:集中 電気側溝 閑静住宅街 緑豊加 | | K道区分:公営 下水道 建築条件なし |
| | | | |

物件情報は現況を優先いたします 報酬形態:

取引態様:専任媒介

備考等

情報更新日:2025年09月23日

株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

HouseWest