

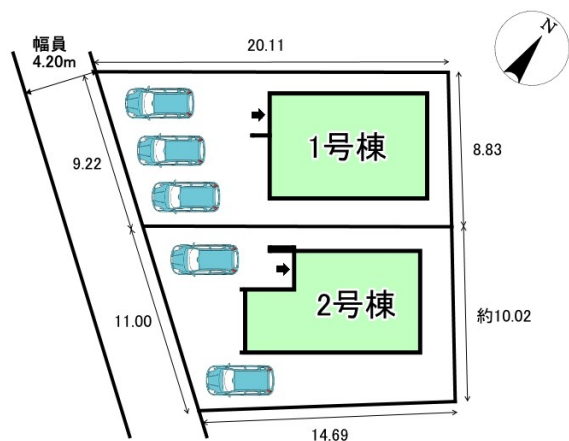
1号棟♪ 「福間南小学校」「福間中学校」校区！LDK16.5帖+和室5帖でリビング  
 広々♪主寝室7帖+ウォークインクローゼット付き！バルコニー付きで開放感もgood♪



外観写真



間取図



配置図



施工イメージ

施工イメージ

## 新築一戸建

物件番号：b2200841

売買物件 一戸建

価格 3,798 万円

手数料

間取

所在地

交通

小学校

土地面積

建物面積

築年月

土地権利

都市計画

建ぺい率

現況

接道

引渡し

管理費

借地料

駐車場

設備等

備考等

4LDK (LDK16.5帖 洋室7帖 洋室5.2帖 洋室5帖 和室5帖)

福津市福間南五丁目1

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩18分1229m  
 JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩19分1388m  
 JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)古賀駅 徒歩47分3416m  
 ふくつミニバス原町公民館西口停 徒歩3分192m

福間南小学校 1,152m

166.71 ㎡

99.98 ㎡

2026年 1月 工事完了予定

所有権

市街化区域

40 %

未完成

一方道路 方位西 幅員4.2m 公道 接面9.22m 舗装あり

期日指定 2026年 2月

権利金

契約期間

建物工法

都市ガス 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター  
 ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用  
 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所  
 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓  
 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納  
 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC 押入れ 電子キー  
 TVモニターインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場2台分  
 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居