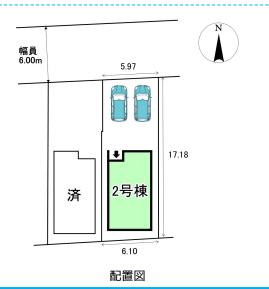
2号棟♪ 「舞松原小学校」「多々良中学校」校区!LDK16.6帖でリビング広

々♪主寝室7.8帖+クローゼット2ヶ所付き!全居室フローリングでお掃除簡単♪



外観写真







間取図



リビング

新築一戸建

物件番号:b2209695 売買物件 一戸建

	価格		,	3,488 万円
	手数料			
	間取	3LDK (LDK16.6帖 洋室7.8帖 洋室6帖 洋室4.5帖)		
	所在地	福岡市東区舞松原六丁目5		
	交通	JR香椎線(香椎~宇美)舞松原駅 徒歩10分655m		
		JR香椎線(香椎~宇美)香椎神宮駅 徒歩21分1402m		
		JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千早駅 徒歩24分1668m		
		西鉄バス若宮田停 徒歩9分611m		
	小学校	舞松原小学校 485m	中学校	多々良中学校 1,302m
	土地面積	104.11 m ²	私道	なし
	建物面積	83.02 m ²	建物構造	木造
	築年月	2025年 9月	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
	都市計画	市街化区域	地目	宅地
	建ぺい率	50 %	容積率	80 %
	現況	空家	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位北 幅員	6m 公道 摄	妾面5.97m 舗装あり
	引渡し	即時		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	都市ガス 電気 上水道 水道区分:公營 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム ダウンライト 後層ガラス リピング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3 ロコンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器 体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ 2 箇所 トイレ末使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース 床下収納 全居室収約 玄関収納 クロゼット シューズボックス TVモニタ付きインターホン 防犯カメラ 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場 2 台分 駐車場 2 台分 駅静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで 1 k m以内 フラット35 S に対応 未入居		
1	備考等			

mm0120-802-644

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

物件情報は現況を優先いたします 報酬形態:分かれ

情報更新日:2025年10月13日

株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

HouseWest