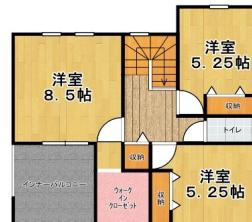
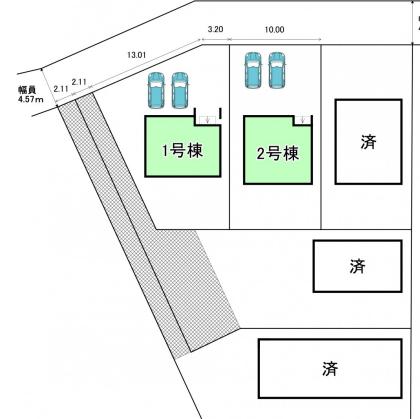


1号棟♪ 「吉田小学校」「水巻南中学校」校区！LDK16帖+洋室3帖でリビング広々♪
♪主寝室8.5帖+ウォークインクローゼット付き♪バルコニー付きで開放感もgood♪



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2213638

売買物件 一戸建

2,498 万円

価格	2,498 万円		
手数料			
間取	4SLDK (LDK16帖 洋室8.5帖 洋室5.25帖 洋室5.25帖 洋室3帖)		
所在地	遠賀郡水巻町吉田西二丁目12		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)水巻駅 徒歩11分735m 福北ゆたか線(折尾~桂川)東水巻駅 徒歩25分1700m 若松線折尾駅 徒歩39分2726m 北九州市営バス吉田東二丁目停 徒歩8分508m		
小学校	吉田小学校 1,370m	中学校	水巻南中学校 658m
土地面積	220.56 m ²	私道	なし
建物面積	104.33 m ²	建物構造	木造
築年月	2025年 8月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北西 幅員4.57m 公道 接面16.21m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費			
借地料			
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス・個別 電気、上水道、水道区分:公管、下水道、側溝、ベた基礎、24時間換気システム、シャッター、人感照明センサー、ダウントライト、有効ガラス、手すり、システムキッチン、カウンターキッチン、キッチンに窓、キッチン未使用、3口コンロ以上、コンロ口数(3)、浄水器一体型水栓、コンロ:ガス、コンロ設置:設置済み、トイレ:便所、トイレ未使用、温水洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、浴室未使用、洗面所独立、洗面所に窓、洗面所にドア、バス1坪以上、脱衣所、トイレに窓、収納スペース、ウォークインクローゼット、床下収納、全居室収納、玄関収納、クロゼット、シヨーブックス、TVモニタ付きインターホン、自動火災警報機、LDK15帖以上、全居室フローリング、全居室洋室、駐車場2台分、駐車場2台無料、日当り良好、閑静住宅街、緑豊かな住宅地、フラット35Sに対応、未入居		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ



HouseWest

ハウスウェスト
株式会社 HouseWest 福岡県知事(2)第18415号

0120-802-644 HPはコチラ

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021
〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年09月19日