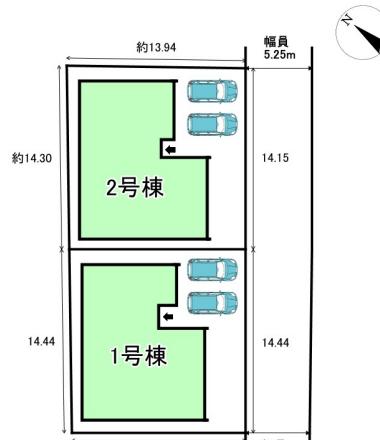


1号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区！LDK18帖+和室6帖でリビング広々！雨の日に嬉しい広々とした洗面脱衣所♪家事動線がスムーズな平屋建て♪



外観写真



配置図



間取図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2216433

売買物件 一戸建

3,398 万円

| | | | |
|------|---|------|-------------|
| 価格 | | | |
| 手数料 | | | |
| 間取 | 4SLDK (LDK18帖 洋室7帖 和室6帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖) | | |
| 所在地 | 福津市津屋崎一丁目14 | | |
| 交通 | JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)福間駅 徒歩42分2995m JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)東福間駅 徒歩64分4503m JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)千鳥駅 徒歩67分4747m 西鉄バス東町停 徒歩2分108m | | |
| 小学校 | 津屋崎小学校 1,052m | 中学校 | 津屋崎中学校 297m |
| 土地面積 | 197.41 m ² | 私道 | なし |
| 建物面積 | 103.51 m ² | 建物構造 | 木造 |
| 築年月 | 2026年 2月 工事完了予定 | 建物規模 | 平屋 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 地目 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 現況 | 未完成 | 地勢 | 平坦 |
| 接道 | 一方道路 方位南東 幅員5.04m 公道 接面14.44m 補装あり | | |
| 引渡し | 期日指定 2026年 3月 | | |
| 管理費 | | | |
| 借地料 | | | |
| 駐車場 | 有 無料 | 権利金 | |
| 設備等 | プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 ベた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 清水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ 電子キー T.Vモニタ付インターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居 | | |
| 備考等 | | | |

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ



HouseWest
ハウスウエスト

株式会社 HouseWest 福岡県知事(2) 第18415号

0120-802-644 HPはコチラ

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021

〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年01月19日