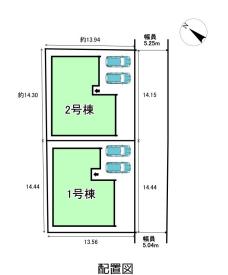
1号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区!LDK18帖+和室6帖でリビ

ング広々!雨の日に嬉しい広々とした洗面脱衣所♪家事動線がスムーズな平屋建て♪





間取図





施工イメージ

新築一戸建

物件番号:b2216433 売買物件 一戸建

	価格			3,398 万円
	手数料			
	間取	4SLDK (LDK18帖 洋室7帖 和室6帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖)		
	所在地	福津市津屋崎一丁目14		
	交通	JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)福間駅 徒歩42分2995m		
		JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)東福間駅 徒歩64分4503m		
		JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千鳥駅 徒歩67分4747m		
		西鉄バス東町停 徒歩2分108m		
	小学校	津屋崎小学校 1,052m	中学校	津屋崎中学校 297m
	土地面積	197.41 m²	私道	なし
	建物面積	103.51 m²	建物構造	木造
	築年月	2026年 2月 工事完了予定	建物規模	平屋
	土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
	都市計画	非線引区域	地目	宅地
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	現況	未完成	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位南東 幅員5.04m 公道 接面14.44m 舗装あり		
	引渡し	期日指定 2026年 3月		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システムシャッター ダウンライト 複層ガラス システムキッチン カウンターキッチンに窓キッチン未使用 3 ロコンロ以上 コンロロ数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済みトイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納全屋室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ 電子キー TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 リビングの隣和室 和室有 駐車場2台無料 日当り良好 関静住宅街 線豊かな住宅地 フラット355に対応 未入居		
»	備考等			

HouseWest ハウスウェスト

株式会社 HouseWest 福岡県知事 (2) 第 18415 号

面0120-802-644

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年10月03日