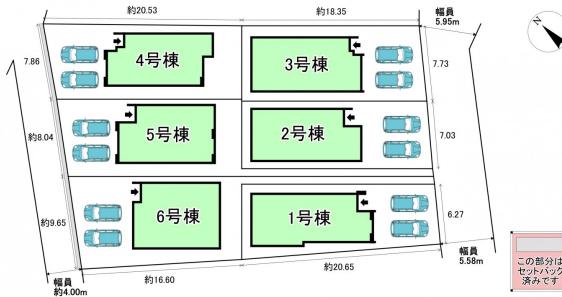


6号棟♪ 「奈多小学校」「和白中学校」校区！LDK17.2帖+洋室5.2帖でリビング広々♪主

寝室8.1帖+ウォークインクローゼット付き！キッチンがスッキリ片付く可動棚付きパントリー収納！



現地写真



間取図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2225607

売買物件 一戸建

3,998 万円

価格

手数料

間取 4LDK (LDK17.2帖 洋室8.1帖 洋室5.7帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖)

所在地 福岡市東区奈多一丁目7

交通 海の中道線奈多駅 徒歩11分721m

海の中道線和白駅 徒歩21分1467m

西鉄貝塚線和白駅 徒歩21分1471m

西鉄バス奈多団地入口停 徒歩5分324m

小学校 奈多小学校 883m

中学校 和白中学校 906m

土地面積 174.42 m²

私道 なし

建物面積 110.13 m²

建物構造 木造

築年月 2026年3月 工事完了予定

建物規模 地上2階

土地権利 所有権

用途地域 第一種住居地域

都市計画 市街化区域

地目 宅地

建ぺい率 60 %

容積率 200 %

現況 未完成

地勢 平坦

接道 一方道路 方位北西 幅員4m 公道 接面9.65m セットバック後の幅員表示 路面あり

引渡し 期日指定 2026年4月

管理費

権利金

借地料

契約期間

駐車場 有 無料

建物工法

設備等 電気 上水道 水道区分:公営 下水道:埋設 ベた基礎 24時間換気システム シャッター:ダウンライト:複層ガラス:手すり:システムキッチン:カウンターキッチン:キッチンに窓:キッチン未使用:IHクッキングヒーター:オーブン:電化:3口コンロ:コンロ:3口(3):浄水器一体型水栓:コンロ:IHコンロ:設置設置済み:トイレ:2箇所:トイレ未使用:温水洗浄便座:洗面化粧台:室内洗濯機置場:浴室未使用:洗面所独立:洗面所にドア:バス1坪以上:脱衣所:トイレに窓:収納スペース:ウォークインクローゼット:床下収納:全居室収納:クロゼット:シューズボックス:ショーズWIC:TVモニタ付きインターホン:自動火災警報機:LDK15畳以上:全居室フローリング:全居室洋室:駐車場2台分:駐車場2台無料:日当り良好:閑静住宅街:緑豊かな住宅地:小学校まで1km以内:フラット35Sに対応:未入居

備考等

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ



HouseWest
ハウスウエスト

株式会社 HouseWest 福岡県知事(2)第18415号

0120-802-644
HPはコチラ

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021

〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

情報更新日:2025年10月29日