

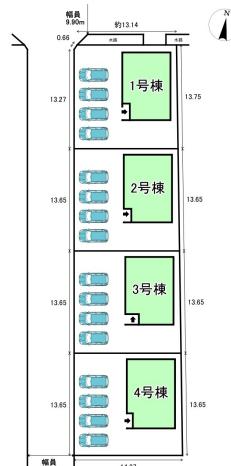
2号棟♪ 「椋本小学校」「穂波西中学校」校区！LDK18帖でリビング広々♪キッチンがスッキリ片付く広々としたパントリー収納付き！突然の雨でも洗濯物が安心なインナーバルコニー付き♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号 : b2225808

売買物件 一戸建

2,898 万円

| | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 価格 | | | |
| 手数料 | | | |
| 間取 | 4LDK (LDK18帖 洋室8帖 洋室6帖 洋室5帖 洋室4.5帖) | | |
| 所在地 | 飯塚市椿157 | | |
| 交通 | 福北ゆたか線(折尾～桂川)天道駅 徒歩37分2581m 福北ゆたか線(折尾～桂川)飯塚駅 徒歩39分2751m 福北ゆたか線(折尾～桂川)桂川駅 徒歩61分4358m 飯塚市コミュニティバス秋松停 徒歩4分209m | | |
| 小学校 | 椋本小学校 1,572m | 中学校 | 穂波西中学校 560m |
| 土地面積 | 189.76 m ² | 私道 | なし |
| 建物面積 | 111.78 m ² | 建物構造 | 木造 |
| 築年月 | 2025年 12月 | 建物規模 | 地上2階 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 無指定 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 地目 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 現況 | 空家 | 地勢 | 平坦 |
| 接道 | 一方道路 方位西 幅員6.23m 公道 接面13.65m 舗装あり | | |
| 引渡し | 即時 | | |
| 管理費 | | 権利金 | |
| 借地料 | | 契約期間 | |
| 駐車場 | 有 無料 | 建物工法 | |
| 設備等 | プロパンガス・個別 電気 上水道 水道区分:公管 净化槽:有 廃溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 被覆ガラス 手すり 玄関人感センサー システムキッチン カウンターキッチン キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所ドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18帖以上 全居室フローリング 床下収納 全居室壁面漆喰 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 曜日良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居 | | |
| 備考等 | | | |



HouseWest
ハウスウエスト

株式会社 HouseWest 福岡県知事(2)第18415号

0120-802-644 HPはコチラ

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021

〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年01月07日