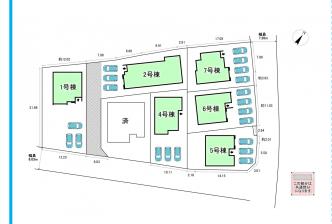
6号棟♪ 「千鳥小学校」「古賀北中学校」校区!LDK17帖+和室4.5帖でリビング

広々♪用途やライフスタイルに合わせて選択することができる、可動間仕切りの洋室付き♪



現地写真



配置図





間取図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号: b2225960 売買物件 一戸建

	価格		•	3,498 万円
	手数料			
	間取	4LDK(LDK17帖 洋室10帖(洋室5帖+洋室5帖)洋室6.7帖 洋室4.5帖 和室4.5帖)		
	所在地	古賀市久保1021		
	交通	JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)千鳥駅 徒歩28分2009m		
		JR鹿児島本線(下関・門司港〜博多)古賀駅 徒歩38分2739m		
		JR鹿児島本線(下関·門司港~博多)福間駅 徒歩48分3475m		
		西鉄バス舞の里四丁目停 徒歩10分711m		
	小学校	千鳥小学校 1,905m	中学校	古賀北中学校 1,864m
	土地面積	205.46 m ²	私道	なし
	建物面積	120.66 m ²	建物構造	木造
	築年月	2026年 2月 工事完了予定	建物規模	地上2階
	土地権利	所有権	用途地域	無指定
	都市計画	市街化調整区域	地目	宅地
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	現況	未完成	地勢	平坦
	接道	一方道路 方位北東 幅員	7.26m 公道	接面11.03m 舗装あり
	引渡し	期日指定 2026年 3月		
	管理費		権利金	
	借地料		契約期間	
	駐車場	有 無料	建物工法	
	設備等	プロパンガス・園別 電気 上水道 水道区分公管 下水道 側溝 木た基礎 24時間換覧システム シャッター ダウンライト 後期ガラス 宇守り システムセッチン カウンターキッチン 勝手口 キッチン朱使用 3 ロコンロ以上 コンロロ数分 浄水器 一体型 12 サイレス 2 サイレス 3 サイレス 2 サイレス 3 サイレス 4 サイレス 5 サイル 5 サイレス 5 サイル 5 サイレス 5 サイル		
	備考等			

550 550

TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021 〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5



取引態様:一般媒介

報酬形態:分かれ

物件情報は現況を優先いたします

情報更新日:2025年11月22日

HouseWest ハウスウエスト 株式会社 HouseWest 福岡県知事(2)第18415号