2号棟♪　「赤間小学校」「城山中学校」校区！LDK18帖＋和室4.5帖でリビング広々♪

主寝室8帖＋ウォークインクローゼット付き！使い勝手様々な嬉しいファミリークローク付き！

新築一戸建

物件番号：b2230591
売買物件　一戸建



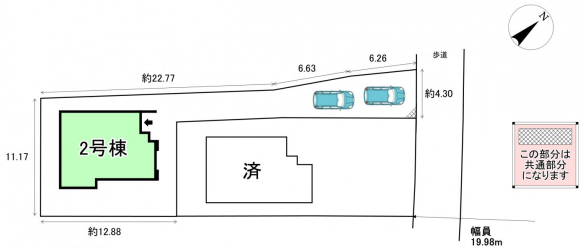
外観写真



リビング　※家具はイメージです



間取図



配置図

価格	2,698 万円		
手数料			
間取	4LDK （LDK18帖　洋室8帖　洋室5.2帖　洋室5.2帖　和室4.5帖）		
所在地	宗像市徳重165		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅　徒歩21分1369m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅　徒歩36分2621m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)海老津駅　徒歩84分6123m 西鉄バス広陵台入口停　徒歩12分803m		
小学校	赤間小学校 1,167m	中学校	城山中学校 1,227m
土地面積	216.7 ㎡	私道	なし
建物面積	108.44 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 3月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路　方位北東　幅員19.98m　公道　接面4.3m　共通部分あり　舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別　電気　上水道　水道区分:公営　下水道　側溝　べた基礎　24時間換気システム シャッター　ダウンライト　複層ガラス　手すり　システムキッチン　カウンターキッチン　キッチンに窓 キッチン未使用　3口コンロ以上　コンロ口数(3)　浄水器一体型水栓　コンロ:ガス　コンロ設置:設置済み トイレ２箇所　トイレ未使用　温水洗浄便座　洗面化粧台　室内洗濯機置場　浴室未使用　洗面所独立 洗面所に窓　洗面所にドア　バス１坪以上　脱衣所　トイレに窓　収納スペース　ウォークインクローゼット 床下収納　全居室収納　クロゼット　シューズボックス　押入れ　ＴＶモニタ付きインターホン 自動火災報知機　LDK18畳以上　リビングの隣和室　和室有　駐車場２台分　駐車場2台無料　日当り良好 閑静住宅街　緑豊かな住宅地　フラット35Ｓに対応　未入居		
備考等			

HouseWest ハウスウエスト
株式会社 HouseWest　福岡県知事 (2) 第 18415 号

0120-802-644　HPはコチラ
TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021
〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5

物件情報は現況を優先いたします

取引態様:一般媒介　　報酬形態:分かれ

情報更新日:2026年10月24日