

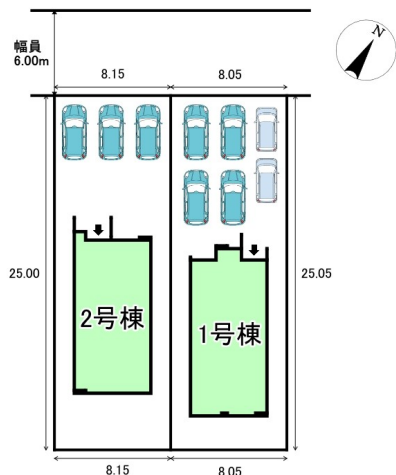
1号棟♪ 「日の里西小学校」「日の里中学校」校区！LDK18帖+洋室5帖でリビング広々
♪主寝室7帖+ウォークインクローゼット2ヶ所付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪



現地写真



間取図



配置図



施工イメージ

施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2239848

売買物件 一戸建

価格

3,398 万円

手数料

間取

4LDK (LDK18帖 洋室7帖 洋室7帖 洋室6帖 洋室5帖)

所在地

宗像市日の里七丁目16

交通

JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩19分1485m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福岡駅 徒歩39分2897m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩71分5249m
西鉄バス日の里八丁目停 徒歩3分195m

小学校

日の里西小学校 558m

中学校

日の里中学校 712m

土地面積

201.58 ㎡

私道

なし

建物面積

114.55 ㎡

建物構造

木造

築年月

2026年 5月 工事完了予定

建物規模

地上2階

土地権利

所有権

用途地域

第一種低層住居専用地域

都市計画

市街化区域

地目

宅地

建ぺい率

40 %

容積率

60 %

現況

未完成

地勢

平坦

接道

一方道路 方位北西 幅員6m 公道 接面8.05m 舗装あり

引渡し

期日指定 2026年 6月

管理費

権利金

借地料

契約期間

駐車場

有 無料

建物工法

設備等

プロパンガス、集中 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト
複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上
コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台
室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース
ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クローゼット ウォークインクローゼット2ヶ所 シューズボックス シューズW.I.C
TVモニター付インターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場3台分 駐車場5台以上無料
日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居

備考等