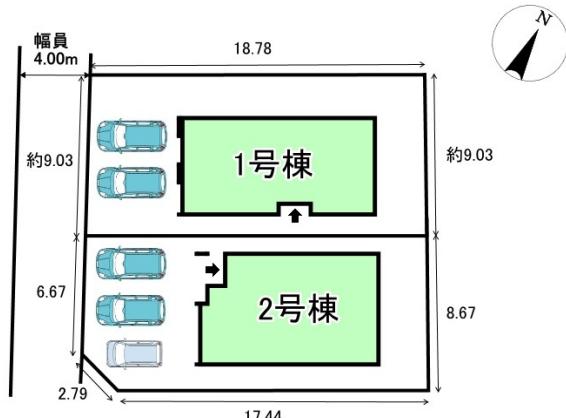


2号棟♪ 「舞松原小学校」「多々良中学校」校区！LDK18帖+洋室4.5帖でリビング
広々♪主寝室9帖+ウォークインクローゼット付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪



現地写真



配置図



間取図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2242898

売買物件 一戸建

4,598 万円

価格

手数料

間取 4LDK (LDK18帖 洋室9帖 洋室6.1帖 洋室6帖 洋室4.5帖)

所在地 福岡市東区舞松原五丁目12

交通 JR香椎線(香椎～宇美)舞松原駅 徒歩9分598m
JR香椎線(香椎～宇美)香椎神宮駅 徒歩21分1443m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千早駅 徒歩24分1709m
西鉄バス若宮田停 徒歩9分653m

小学校 舞松原小学校 408m 中学校 多々良中学校 1,343m

土地面積 165.2 m² 私道 なし

建物面積 114.78 m² 建物構造 木造

築年月 2026年2月 工事完了予定 建物規模 地上2階

土地権利 所有権 用途地域 第一種中高層住居専用地域

都市計画 市街化区域 地目 宅地

建ぺい率 50 % 容積率 100 %

現況 未完成 地勢 平坦

接道 一方道路 方位南西 幅員4m 公道 接面6.67m 舗装あり

引渡し 期日指定 2026年3月

管理費 権利金

借地料 契約期間

駐車場 有 無料 建物工法

設備等 電気 上水道 水道区分:公営 下水道:埋設 ベた基礎 24時間換気システム シャッター:ダウンライト、複層ガラス、手すり:システムキッチン、カウンターキッチン、キッチンに窓、キッチン未使用、IHクッキングヒーター、オーブン:電化、3口コンロ:ガス(3)、浄水器:一体型水栓、コンロ:IH、コンロ設置:設置済み、トイレ:2箇所、トイレ未使用:温水洗浄便座、洗面化粧台:室内洗面機置場、浴室未使用、洗面所独立、洗面所に窓、洗面所にドア、バス:1坪以上、脱衣所:トイレに窓、収納スペース:ウォークインクローゼット、床下収納、全居室収納、クロゼット、シューズボックス、ショーズWIC、TVモニタ付きインターホン、自動火災警報機、LDK18帖以上、全居室フローリング、全居室洋室、駐車場:3台分、駐車場3台以上無料、日当り良好、閑静住宅街、緑豊かな住宅地、小学校まで1km以内、フラット35Sに対応、未入居

備考等

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

