

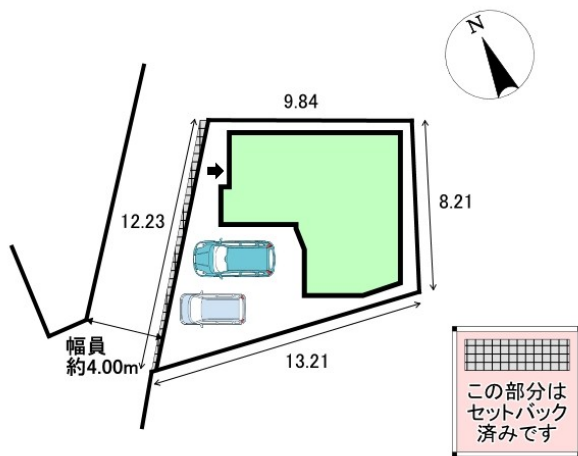
「福間小学校」「福間中学校」校区！LDK約19.1帖+畳コーナー約4帖でリビング広々♪全居室クローゼット付きで収納力抜群♪人気のALL電化仕様の物件！



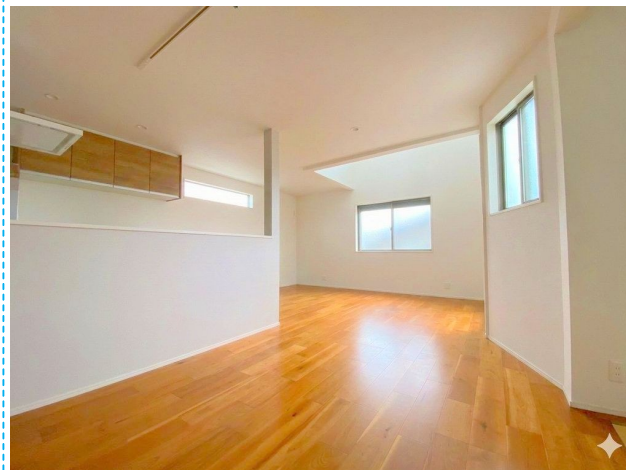
外観写真



間取図



配置図



リビング(家具消し加工済み)

## 中古一戸建

物件番号：b2248606

売買物件 一戸建

価格	3,380 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK約19.1帖 洋室約10.8帖 洋室約6.3帖 洋室約5.4帖 畳J-ナ約4帖)		
所在地	福津市中央五丁目6		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩12分817m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩37分2580m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅 徒歩48分3394m ふくつミニバス福間小学校入口停 徒歩2分114m		
小学校	福間小学校 413m	中学校	福間中学校 1,005m
土地面積	115.17 ㎡	私道	なし
建物面積	100.07 ㎡	建物構造	木造
築年月	2019年 2月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	所有者居住中	地勢	傾斜地
接道	一方道路 方位西 幅員4m 公道 接面12.23m セットバック後の幅員表 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 べた基礎 24時間換気システム 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター オール電化 コンロ:IH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 洗面化粧台 室内洗濯機置場 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 全居室収納 クローゼット シューズW.I.C. 押入れ TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 畳コーナー 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 小学校まで1km以内		
備考等			