

2号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区！LDK18帖+タタミコーナー3帖でリビング広々♪多様に使えるストレージルーム付き！パントリー付きなのでキッチンがスッキリです♪



外観写真



配置図



間取図



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2251509

売買物件 一戸建

2,898 万円

価格			
手数料			
間取	3SLDK (LDK18帖 洋室7.3帖 洋室6.2帖 洋室4.5帖 タタミ-3帖)		
所在地	福津市津屋崎四丁目29		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)福間駅 徒歩64分4529m JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)東福間駅 徒歩86分6036m JR鹿児島本線(下関・門司港~博多)千鳥駅 徒歩84分6039m 西鉄バス津屋崎橋停 徒歩4分255m		
小学校	津屋崎小学校 1,148m	中学校	津屋崎中学校 1,472m
土地面積	155.39 m ²	私道	なし
建物面積	110.16 m ²	建物構造	木造
築年月	2026年 2月 工事完了予定		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北東 幅員5.02m 公道 接面9.21m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2026年 3月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス・個別 電気 上水道 水道区分:公管 下水道 倒溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター 人感照明センサー ダウンライト 有層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 清水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ:便所 トイレ未使用 溫水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入式 TVモニタ付インターホン 自動火災警報機 LDK18帖以上 リビングの隣和室 食コーナー 和室有 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35.5に対応 未入居		
備考等			

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ



取引態様:一般媒介

情報更新日:2026年02月10日