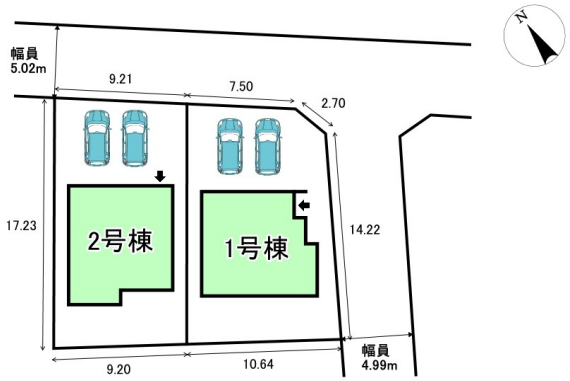
2号棟♪　「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区！LDK18帖＋タタミコーナー3帖でリビング広々♪多様に使えるストレージルーム付き！パントリー付きなのでキッチンがスッキリです♪

新築一戸建

物件番号：b2251509
売買物件　一戸建

外観写真

間取図



配置図

リビング

価格	2,698 万円		
手数料			
間取	3SLDK（LDK18帖　洋室7.3帖　洋室6.2帖　洋室4.5帖　ﾀﾀﾐｺｰﾅｰ3帖）		
所在地	福津市津屋崎四丁目29		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅　徒歩64分4529m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅　徒歩86分6036m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅　徒歩84分6039m 西鉄バス津屋崎橋停　徒歩4分255m		
小学校	津屋崎小学校 1,148m	中学校	津屋崎中学校 1,472m
土地面積	155.39 ㎡	私道	なし
建物面積	110.16 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 2月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路　方位北東　幅員5.02m　公道　接面9.21m　舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別　電気　上水道　水道区分:公営　下水道　側溝　べた基礎　24時間換気システム　シャッター　人感照明センサー ダウンライト　複層ガラス　手すり　システムキッチン　カウンターキッチン　キッチンに窓　キッチン未使用　3口コンロ以上 コンロ口数(3)　浄水器一体型水栓　コンロ:ガス　コンロ設置:設置済み　トイレ２箇所　トイレ未使用　温水洗浄便座　洗面化粧台 室内洗濯機置場　浴室乾燥機　浴室未使用　洗面所独立　洗面所に窓　洗面所にドア　バス１坪以上　脱衣所　トイレに窓　収納スペース ウォークインクローゼット　床下収納　全居室収納　クロゼット　シューズボックス　押入れ　ＴＶモニタ付きインターホン 自動火災報知機　LDK18畳以上　リビングの隣和室　畳コーナー　和室有　駐車場２台分　駐車場2台無料　日当り良好　閑静住宅街 緑豊かな住宅地　フラット35Ｓに対応　未入居		
備考等			

HouseWest
ハウスウエスト
株式会社 HouseWest　福岡県知事 (2) 第 18415 号

0120-802-644　HPはコチラ
TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021
〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5

物件情報は現況を優先いたします

取引態様:一般媒介　報酬形態:分かれ

情報更新日:2026年04月06日