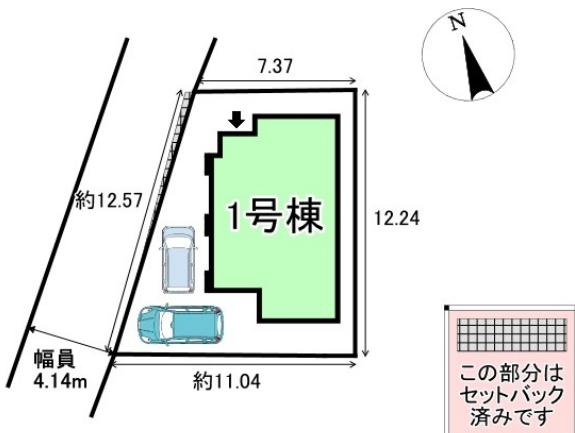


1号棟♪ 「香椎小学校」「香椎第二中学校」校区！LDK16.5帖+洋室4.5帖でリビング広々♪主寝室7.75帖+ウォークインクローゼット付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2257004

売買物件 一戸建

4,798 万円

価格

手数料

間取

所在地

交通

小学校

中学校

香椎第二中学校 2,032m

土地面積

私道

なし

建物面積

建物構造

木造

築年月

建物規模

地上2階

土地権利

用途地域

第一種中高層住居専用地域

都市計画

地目

宅地

建ぺい率

容積率

100 %

現況

地勢

平坦

接道 一方道路 方位西 幅員4.14m 公道 接面12.57m セットバック部分あり 路面あり

引渡し 期日指定 2026年 5月

管理費

権利金

借地料

契約期間

駐車場 有 無料

建物工法

設備等

備考等

プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 ベた基礎 24時間換気システム
シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン
キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 濾水器一体型水栓 コンロ:ガス
コンロ設置 設置済み トイレ 2箇所 トイレ未使用 湯水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場
浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所ドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース
ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス
T V モニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室洋室
駐車場 2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居

